

## HIRDETMÉNY

Ecsegsfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete (5515 Ecsegsfalva Fő u. 67.) a 5/2016.(I.26.) KT. számú határozata alapján árverés útján tartós haszonbérletre meghirdeti az önkormányzat tulajdonát képező alábbi külterületi ingatlanait:

	Település	Hrsz.	Művelési ág	ha	ak	Árverési biztosíték
1	Ecsegsfalva	0205/4	szántó	<b>30,7812</b>	507,01	<b>215468 Ft</b>
2	Ecsegsfalva	0205/19	szántó	<b>3,978</b>	47,02	<b>27846 Ft</b>
3	Ecsegsfalva	0237/6 0237/8 0237/13	szántó szántó szántó	1,1256 2,6541 21,5249 = <b>25,3046</b>	15 30,03 344,38 = 389,47	<b>177132 Ft</b>
4	Ecsegsfalva	0281/7	szántó	4,4527	82,73	<b>31169 Ft</b>
5	Ecsegsfalva	0283/8	szántó	7,3439	105,4	<b>51407 Ft</b>
6	Ecsegsfalva	0315/2 0315/41	szántó szántó	3,784 17,5541 = <b>21,3381</b>	108,87 330,79 = <b>439,66</b>	<b>149367 Ft</b>
7	Ecsegsfalva	0317/1	szántó	9,8315	260,24	<b>68821 Ft</b>
8	Ecsegsfalva	0336/9 0336/10	szántó szántó	9,9611 8,7643 = <b>18,7254</b>	100,49 70,38 = <b>170,87</b>	<b>131078 Ft</b>
9	Ecsegsfalva	0346/7 0346/8	szántó szántó	1,5394 1,1027 = 2,6421	16,01 11,47 = 27,48	<b>18495 Ft</b>
10	Ecsegsfalva	0355/3	szántó	36,9104	875,98	<b>258373 Ft</b>
11	Ecsegsfalva	0413/20	szántó	21,7101	490,66	<b>151971 Ft</b>
12	Ecsegsfalva	0419/1	szántó	46,5714	505,07	<b>325000 Ft</b>
13	Ecsegsfalva	0422	szántó	2,9742	96,06	<b>20819 Ft</b>
14	Ecsegsfalva	0426/7	szántó	11,8723	391,79	<b>83106 Ft</b>
15	Ecsegsfalva	0429/1a 0429/1b	szántó gyep	19,2861 2,0629 = 21,349	200,58 13,0 = 213,58	<b>149443 Ft</b>
16	Ecsegsfalva	0589/1 0589/3 0589/4 0589/5 0589/8 0589/10	szántó szántó szántó szántó szántó szántó	10,1336 0,5755 0,5755 1,4387 14,1693 0,0102 = <b>26,9028</b>	179,52 10,01 10,01 25,03 183,75 0,09 = <b>408,41</b>	<b>188320 Ft</b>
17	Ecsegsfalva	084/11 084/13	szántó szántó	32,9896 8,0674 = <b>41,057</b>	508,15 177,21 = <b>685,36</b>	<b>287399Ft</b>
18	Ecsegsfalva	697/2	gyep	1,9759	3,36	<b>13831 Ft</b>
19	Ecsegsfalva	832 833 834 835 836	kert kert kert kert kert	0,0879 0,0879 0,0879 0,0879 0,0879	3,06 3,06 3,06 3,06 3,06	

837	kert	0,0879	3,06
838	kert	0,1232	4,29
839	kert	0,5833	
843	kert	0,0911	3,17
844	kert	0,0911	3,17
845	kert	0,0911	3,17
846	kert	0,0911	3,17
847	kert	0,0911	3,17
848	kert	0,0911	3,17
849	kert	0,0911	3,17
850	kert	0,0911	3,17
851	kert	0,0911	3,17
852	kert	0,0911	3,17
853	kert	0,0911	3,17
854	kert	0,0911	3,17
855	kert	0,0911	3,17
856	kert	0,0911	3,17
857	kert	0,0911	3,17
858	kert	0,0911	3,17
859	kert	0,0912	3,17
860	kert	0,0911	3,17
861	kert	0,0912	3,17
862	kert	0,0912	3,17
863	kert	0,0912	3,17
864	kert	0,0912	3,17
865	kert	0,0912	3,17
866	kert	0,0913	3,18
867	kert	0,0913	3,18
868	kert	0,0913	3,18
869	kert	0,0913	3,18
870	kert	0,0913	3,18
871	kert	0,0913	3,18
872	kert	0,1273	4,43
873	kert	0,1211	4,21
874	kert	0,2009	
875	kert	0,0820	2,85
876	kert	0,0843	2,93
877	kert	0,0912	3,17
878	kert	0,0912	3,17
879	kert	0,0911	3,17
880	kert	0,0911	3,17
881	kert	0,0911	3,17
882	kert	0,0911	3,17
883	kert	0,0910	3,17
884	kert	0,0910	3,17
885	kert	0,0910	3,17
886	kert	0,0909	3,16
887	kert	0,0910	3,17
888	kert	0,0909	3,16
889	kert	0,0909	3,16
890	kert	0,1055	3,67

891	kert	0,0912	3,17
892	kert	0,0912	3,17
893	kert	0,0912	3,17
894	kert	0,0912	3,17
895	kert	0,0911	3,17
896	kert	0,0911	3,17
897	kert	0,0911	3,17
898	kert	0,0911	3,17
900	kert	0,0910	3,17
901	kert	0,0941	3,27
902	kert	0,1030	3,58
903	kert	0,1210	
904	kert	0,0821	2,86
905	kert	0,0847	2,95
906	kert	0,0906	3,15
907	kert	0,0906	3,15
908	kert	0,0906	3,15
909	kert	0,0907	3,16
910	kert	0,0907	3,16
911	kert	0,0908	3,16
912	kert	0,0909	3,16
913	kert	0,0909	3,16
914	kert	0,0909	3,16
915	kert	0,0910	3,17
916	kert	0,0913	3,18
917	kert	0,0913	3,18
918	kert	0,0913	3,18
919	kert	0,0912	3,17
920	kert	0,0913	3,18
921	kert	0,0912	3,17
922	kert	0,0913	3,18
923	kert	0,0912	3,17
924	kert	0,0955	3,32
925	kert	0,0876	3,05
926	kert	0,0829	
927	kert	0,1226	4,27
928	kert	0,0981	3,41
929	kert	0,0910	3,17
930	kert	0,0981	3,17
931	kert	0,0910	3,17
932	kert	0,0910	3,17
933	kert	0,0910	3,17
934	kert	0,0855	2,98
937	kert	0,0826	2,87
938	kert	0,1965	3,42
939	kert	0,3850	
940	kert	0,0804	2,80
941	kert	0,0886	3,08
942	kert	0,0893	3,11
943	kert	0,0901	3,14
944	kert	0,1394	4,85

945	kert	0,1138	3,96	
946	kert	0,1153	4,01	
947	kert	0,1161	4,04	
948	kert	0,1187	4,13	
949	kert	0,1199	4,17	
950	kert	0,1201	4,18	
951	kert	0,1167	4,06	
952	kert	0,1141	3,97	
953	kert	0,1118	3,89	
954	kert	0,1088	3,79	
955	kert	0,1069	3,72	
956	kert	0,1039	3,62	
957	kert	0,1012	3,52	
958	kert	0,0983	3,42	
959	kert	0,0972	3,38	
960	kert	0,0930	3,24	
961	kert	0,0906	3,15	
962	kert	0,0907	3,16	
963	kert	0,0908	3,16	
964	kert	0,0908	3,16	
965	kert	0,0909	3,16	
966	kert	0,0910	3,17	
967	kert	0,0910	3,17	
968	kert	0,0911	3,17	
969	kert	0,1067	3,71	
		<b>=12,2126</b>	<b>=421,52</b>	<b>85488 Ft</b>

Az Önkormányzat tulajdonát képező , ezen külterületi ingatlanok elhelyezkedése megtekinthető 5515 Ecsegfalva Község Önkormányzat Fő u. 67. sz. alatt illetve a [www.mepar.hu](http://www.mepar.hu) internetes oldalon.

**Az árverés időpontja:** 2016.március 23. (szerda) 9:00 óra

**Az árverés helye:** Ecsegfalva Község Önkormányzat (Házasságkötő terme)  
5515 Ecsegfalva, Fő utca 67.

**Az árverésen az induló licit:**

- szántó/szántó, legelő esetén: 70.000 Ft + Áfa
- gyep, legelő esetén: 70.000Ft + Áfa

**A bérleti idő tartama:** 2016. szeptember 1. – 2021. december 31.

**Regisztrációs díj:** 20.000 Ft (visszaigénylésére nincs lehetőség)

**Licit küszöb:** 5000Ft

**A regisztrációhoz szükséges dokumentumok:** személyazonosító igazolvány, lakcímkártya, adóazonosító igazolvány, földműves nyilvántartásról szóló igazolás, NAK igazolvány (Agrár Kamarai Azonosító), NAV együttes adóigazolás

**A regisztráció határideje:** 2016. március 21.(hétfő) - 2016. március 22.(kedd) -ig

### Árverési biztosíték

**Az árverési biztosíték összege a Földrészlet induló licit összegének a 10%-a, amit az árverésen való licitálás feltételeként az árverezőnek legkésőbb az árverést megelőző munkanapon 12 óráig kell kizárólag készpénzben megfizetni Ecsegfalva Község Önkormányzatának pénztáránál , illetve a regisztrációt megtennie.**

**Az árverési biztosítékot nem lehet teljesíteni:**

- Postai készpénz átutalási megbízással - sárga és rózsaszín csekk –
- Pénzintézeti fiókban történő pénztári befizetéssel indított befizetéssel
- Pénzintézetnél vezetett számláról történő átutalással
- Külföldi pénzintézetnél vezetett számláról történő utalással
- Belföldi pénzintézetnél vezetett deviza számláról történő utalással

Az árverésen az vehet részt, vagy képviseltetheti magát meghatalmazottja útján, aki a hirdetményben megjelölt időben és helyen jelentkezett és nyilatkozott arról, hogy a földforgalmi törvény szerint termőföldet bérelhet, valamint igazolja, hogy nincs fennálló tartozása Ecsegfalva Község Önkormányzata felé, továbbá nincs adó-és köztartozása.

Az ajánlattevő köteles az árverésen történő adategyeztetés céljából az árverés vezetője előtt magát igazolni, bemutatni Ecsegfalva Község Önkormányzatának igazolását arról, hogy az önkormányzat felé nincs fennálló tartozása, valamint bemutatni az adó és köztartozásokról szóló helyi adó- és NAV adóigazolásokat.

A bérlő köteles a szerződést az árveréstől számított 15 napon belül megkötni. Amennyiben ennek nem tesz eleget az árverést sikertelennek kell minősíteni, vagy a második legjobb ajánlattevővel kell szerződést kötni. A második legjobb ajánlatot tevő az árverésen vállalt ajánlatához legalább 30 napig kötve van.

A hirdetménnyel kapcsolatosan érdeklődni Kovács Mária polgármesternél.

Tel.: 06/66-487-100

Mobil: 06/30-427-50-91

Kovács Mária  
polgármester