

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzata Hivatalának hivatalos helyiségében
2011. augusztus 31-én 10 órakor

Jelen vannak: Csányi András képviselő – Árverezési Bizottság elnöke
Sárkány Sándor képviselő – Árverezési Bizottság tagja
Tóth Lilla külső bizottsági tag - Árverezési Bizottság tagja
Kovács Mária polgármester
Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes
Nyúzóné Gaál Marianna alpolgármester
Vilmánszki Jánosné jegyzőkönyvvezető
Licitálók: 7 fő

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosítására megtartott nyilvános licitálásról

Csányi András az Árverezési Bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat 5 évvel ezelőtt haszonbérbe adta a tulajdonát képező szántó művelési ágú földterületeit. A bérleti szerződések lejártak, ezért az önkormányzat újra bérbe kívánja adni. A haszonbérbeadás licit útján valósul meg. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a licitálás lebonyolítására 3 tagú Árverezési Bizottságot hozott létre.

Ezt követően ismerteti a licitálás feltételeit.

A feltételeket tartalmazó hirdetményt a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a licitálásra jelentkezők a liciten való részvételhez a pályázni kívánt földterületek után a bérleti díj 10 %-át befizették, valamint a szükséges nyilatkozatokat megtették.

Ezt követően megkezdí a licitálást.

- 0205/19 hrsz: - Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Szőke Gábor – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Szőke Gábor
- 0205/4 hrsz: Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Bulyáki Imre - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Bulyáki Imre
- 0237/13 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Oszlanczi Ignác László – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Oszlanczi Ignác László
- 0237/6 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Oszlanczi Ignác László – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Oszlanczi Ignác László

- 0237/8 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Oszlanczi Ignác László – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Oszlanczi Ignác László
- 0283/8 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Oszlanczi Ignác László és Dr. Bogdán Mihály
26.000,-Ft-ért Oszlanczi Ignác László és Dr. Bogdán Mihály.
27.000,-Ft-ért Oszlanczi Ignác László.
Újabb licit nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte 27.000,-Ft/ha áron: Oszlanczi Ignác László.
- 0315/2 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0315/41 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0317/1 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. és Fogarasi János
26.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Fogarasi János
27.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Fogarasi János
28.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Fogarasi János
29.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Fogarasi János
30.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Fogarasi János
31.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Fogarasi János
32.000,-Ft áron AGROECSEG KFT.
Újabb licit nem érkezett, bérleti jogot megszerezte 32.000,-Ft ért AGROECSEG KFT.
- 0336/9 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0355/3 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT és Fogarasi János
26.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Fogarasi János
27.000,-Ft áron AGROECSEG KFT.
Újabb licit nem érkezett, bérleti jogot megszerezte 27.000,-Ft ért AGROECSEG KFT.
- 0413/20 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0419/1 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0426/7 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT

- 0589/1 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
26.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Bálint Sándor
27.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
28.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Bálint Sándor
29.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
30.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
31.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
32.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
33.000,-Ft áron AGROECSEG KFT.
Újabb licit nem érkezett, bérleti jogot megszerezte 33.000,-Ft ért AGROECSEG KFT.
- 0589/10 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0589/3 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0589/4 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0589/5 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. - más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: AGROECSEG KFT
- 0589/8 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
26.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Bálint Sándor
27.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
28.000,-Ft áron AGROECSEG KFT és Bálint Sándor
29.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
30.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
31.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
32.000,-Ft áron AGROECSEG KFT. és Bálint Sándor
33.000,-Ft áron AGROECSEG KFT.
Újabb licit nem érkezett, bérleti jogot megszerezte 33.000,-Ft ért AGROECSEG KFT
- 0653/23 hrsz. – nem érkezett ajánlat!
- 084/11 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Szőke Gábor – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Szőke Gábor
- 084/13 hrsz. Kikiáltási ár: 25.000,-Ft – licitáló: Szőke Gábor – más ajánlat nem érkezett. Bérleti jogot megszerezte: Szőke Gábor

A licitálás eredményét az alábbi táblázat tartalmazza:

Hrsz.	Terület (ha)	AK érték	Művelési ág	Szántóföldi leltárral terhelt	Nyertes licit (Ft/ha)	Nyertes licitáló
0205/19	3,978	47,02	szántó	kukorica	25.000	Szőke Gábor 5515 Ecsegfalva, Bocskai u. 39.
0205/4	30,7812	507,01	szántó	napraforgó	25.000	Bulyáki Imre 5515 Ecsegfalva, Jókai u. 61.
0237/13	21,5249	344,38	szántó	kukorica	25.000	Oszlánczi Ignác László 5515 Ecsegfalva, Fő u. 51.
0237/6	1,1256	15	szántó	kukorica	25.000	Oszlánczi Ignác László 5515 Ecsegfalva, Fő u. 51.
0237/8	2,6541	30,03	szántó	kukorica	25.000	Oszlánczi Ignác László 5515 Ecsegfalva, Fő u. 51.
0281/7	4,4527	82,73	szántó	kukorica	25.000	Oszlánczi Ignác László 5515 Ecsegfalva, Fő u. 51.
0283/8	7,3439	105,4	szántó		27.000	Oszlánczi Ignác László 5515 Ecsegfalva, Fő u. 51.
0315/2	3,784	108,87	szántó	kukorica	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0315/41	17,5541	330,79	szántó	kukorica	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0317/1	9,8315	260,24	szántó	napraforgó	32.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0336/10	8,7643	70,38	szántó	napraforgó	30.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0336/9	9,9611	100,49	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0355/3	36,9104	875,98	szántó		27.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0413/20	23,0584	521,13	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0419/1	46,5714	505,07	szántó	31 ha napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0426/7	11,8723	391,79	szántó		25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/1	10,1336	179,52	szántó	napraforgó	33.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/10	0,0102	0,09	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/3	0,5755	10,01	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/4	0,5755	10,01	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/5	1,4387	25,03	szántó	napraforgó	25.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0589/8	14,1693	183,75	szántó	napraforgó	33.000	AGROECSEG KFT 5515 Ecsegfalva, Nyíl u. 1.
0655/23	0,4104	7,14	szántó		-	nem érkezett érvényes ajánlat
084/11	32,9896	508,15	szántó		25.000	Szőke Gábor 5515 Ecsegfalva, Bocskai u. 39.
084/13	8,0674	177,21	szántó		25.000	Szőke Gábor 5515 Ecsegfalva, Bocskai u. 39.

Csányi András az Árverezési Bizottság elnöke gratulál a nyerteseknek, és kéri a nyertes licitálókat, hogy a szerződés megkötésére maradjanak itt.

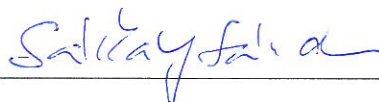
A haszonbérleti szerződések időtartama 2011. szeptember 1-től – 2016 augusztus 31-ig tart.

Ezt követően a nyilvános licitet bezárta.

k. m. f.



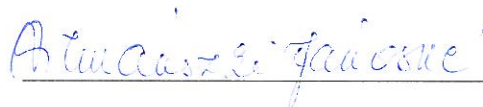
Csányi András bizottság elnöke



Sárkány Sándor bizottsági tag



Tóth Lilla bizottsági tag



Vilmánszki Jánosné jegyzőkönyvvezető