

Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Ecsefalvi Kirendeltség
5515 Ecsefalva, Fő u. 67.

Ügyiratszám: EF/ 1171-3/2023

Tárgy: Ecsefalva, Fő utca házsámozása

Ügyintéző: Czene Boglárka

Hiv. sz.: -

Telefon:06-66/487-100/106

Melléklet: -

HATÁROZAT

Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, - mint a címkézésért felelős szerv – az Ecsefalva, **Fő utca** házsámainak felülvizsgálatát követően,

Ecsefalva, **Fő utca** házsámainat **2023. november 20-tól kezdődően** az alábbiak szerint határozza meg:

Közterület neve	Módosuló házsám	2023. november 20-tól használatos házsám	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Fő utca	4	2	340/44	Beépítetlen terület
Fő utca	6	4	340/43	Beépítetlen terület
Fő utca	8	6	340/42	Beépítetlen terület
Fő utca	10	8	340/41	Beépítetlen terület
Fő utca	12	10	340/40	Beépítetlen terület
Fő utca	14	12	340/39	Beépítetlen terület
Fő utca	16	14	340/38	Beépítetlen terület
Fő utca	18	16	340/37	Beépítetlen terület
Fő utca	20	18	340/36	Beépítetlen terület
Fő utca	22	20	340/35	Beépítetlen terület
Fő utca	24	22	340/34	Beépítetlen terület
Fő utca	26	24	340/33	Beépítetlen terület
Fő utca	28	26	340/32	Beépítetlen terület

Közterület neve	Módosuló házszám	2023. november 20-tól használatos házszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Fő utca	30	28	340/31	Beépítetlen terület
Fő utca	32	30	340/30	Beépítetlen terület
Fő utca	34	32	340/29	Lakóház
Fő utca	36	34	340/27	Lakóház
Fő utca	38	36	340/26	Lakóház
Fő utca	40	38	340/25	Beépítetlen terület
Fő utca	42	40	340/24	Gazdasági épület
Fő utca	44	42	340/23	Beépítetlen terület
Fő utca	46	44	340/22	Beépítetlen terület
Fő utca	48	46	340/21	Beépítetlen terület
Fő utca	50	48	340/20	Terménybolt
Fő utca	52	50	340/19	Beépítetlen terület
Fő utca	54	52	340/18	Lakóház
Fő utca	56	54	340/17	Lakóház
Fő utca	58	56	340/16	Lakóház
Fő utca	60	58	340/15	Beépítetlen terület
Fő utca	62	60	340/14	Lakóház
Fő utca	64	62	340/12	Lakóház
Fő utca	66	64	340/11	Lakóház
Fő utca	68	66	340/10	Beépítetlen terület
Fő utca	70	68	340/9	Beépítetlen terület
Fő utca	72	70	340/8	Beépítetlen terület
Fő utca	74	72	340/7	Beépítetlen terület
Fő utca	76	74	340/6	Beépítetlen terület
Fő utca	78	76	340/5	Lakóház

Közterület neve	Módosuló házszám	2023. november 20-tól használatos házszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Fő utca	80	78	340/4	Beépítetlen terület
Fő utca	82	80	340/3	Posta
Fő utca	543/14	82-90	543/14	Egészségügyi centrum
Fő utca	543/23	92	543/23	Gazdasági épület
Fő utca	543/22	94	543/22	Üzemanyagtöltő állomás
Fő utca	86	96-98	543/13	Lakóház
Fő utca	88	100	543/17	Beépítetlen terület
Fő utca	90	102	543/18	Beépítetlen terület
Fő utca	92	104	543/19	Lakóház
Fő utca	94	106	543/2	Lakóház
Fő utca	96	108	543/3	Lakóház
Fő utca	98	110	543/4	Lakóház
Fő utca	100	112	543/5	Lakóház
Fő utca	102	114	543/6	Lakóház
Fő utca	104	116-120	543/8	Lakóház
Fő utca	106	122-124	543/9	Lakóház
Fő utca	108	126	551	Lakóház
Fő utca	110	128-132	543/11	Lakóház

Közterület neve	Módosuló házszám	2023. november 20-tól használatos házszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Béke utca	15	Fő utca 79.	281	Beépítetlen terület
Fő utca	286 hrsz.	81	286	Beépítetlen terület
Fő utca	286/A.	83	286/A	Egyéb épület
Fő utca	79/a	85	287/1	Üzlet
Fő utca	79/b	87-89	287/2	Raktár, üzlet
Fő utca	81	91	288	Üzlet
Fő utca	83	93	289	Lakóház
Fő utca	85	95	290	Lakóház
Fő utca	87	97	291	Lakóház
Fő utca	89/a	99-101	292/1	Üzlet
Fő utca	89/b	103	292/2	Telephely
Fő utca	91	105	301	Telephely
Fő utca	93	107	302	Lakóház
Fő utca	95	109	303	Lakóház
Fő utca	97	111	304	Lakóház
Fő utca	305. hrsz	113	305	Beépítetlen terület
Fő utca	99	115	311	Lakóház
Fő utca	101	117	312	Lakóház
Fő utca	103	119	313	Lakóház
Fő utca	105	121	314	Lakóház
Fő utca	107	123	315	Lakóház
Fő utca	109	125	316	Lakóház
Fő utca	111	127	317	Lakóház

Közterület neve	Módosuló házszám	2023. november 20-tól használatos házszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Fő utca	113	129	318	Lakóház
Fő utca	115	131-133	325	Lakóház
Fő utca	117	135-137	326	Lakóház
Fő utca	119	139-141	327	Lakóház
Fő utca	121	143-145	334	Beépítetlen terület
Fő utca	123	147-149	335	Beépítetlen terület
Fő utca	125	151-153	337	Beépítetlen terület

Az ingatlan tulajdonosa - amennyiben az ingatlanon épület található - köteles a házszámtáblát kihelyezni az épületre, lehetőleg a kapu melletti falon vagy meglévő kerítés esetén a kerítésen úgy, hogy az a közterületről jól látható legyen.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltsége megkeresi a Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrődi Járási Hivatalát, hogy a közterület átszámozása miatt szükséges új lakcímkártyákat az érintett lakosok részére készítse el.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal megkeresi a

- Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szeghalmi Kirendeltségét a
 - Dévaványai Rendőrőrst
- házszámváltozás miatti adatátvezetés céljából

Az új lakcímadat átvezetése céljából a Jegyző hivatalból megkeresi az alábbi szolgáltatókat:

- az ALFÖLDVÍZ Zrt.,
- MVM Földgázszolgáltató Zrt.,
- Invitel Távközlési Zrt.,
- DAREH Zrt.
- Gyomaendrőd Mentőállomás,
- Magyar Posta illetékes szerve.

Az ügyfél jelenti be a címváltozást az alábbi szervek és minden olyan egyéb szolgáltató, pénzügyintézet, stb. tekintetében, akivel szerződéses jogviszonyban áll:

- a nyugdíjszerű ellátások tekintetében a Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz. A bejelentést személyesen a Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrődi Járási Hivatalának Dévaványai Kirendeltségén (Kormányablak) is megteheti, vagy elektronikus úton ügyfélkapun keresztül, illetve postai úton is.
- az E-ON Zrt., mint áramszolgáltató gazdasági szervezet felé is.

A címváltozással kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom:

- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 53. § (1) bekezdése szerint „ A változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más vármegye illetékességi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnév, utcanév, illetve házszám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak.”
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. §-a alapján és a a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 10.§-a alapján a címváltozást haladéktalanul szükséges a Jegyző részére bejelenteni.
- a járási hivatalok (kormányablak) határákörébe tartozó egyéni vállalkozói igazolvány tekintetében történő adatváltozás-bejelentéséért, illetéket, vagy szolgáltatási díjat nem kell fizetni.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) címzett, de a Hivatalhoz (5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.) benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

Ha a fellebbezés alapján a Jegyző megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, a döntését módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésnek megfelelően a Hivatal a döntést nem módosítja, vagy nem vonják vissza, a fellebbezésről az annak elbírálására jogosult hatóság dönt. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja vagy megsemmisíti.

INDOKOLÁS

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségének Jegyzője, mint a helyi címképzésért felelős szerv hivatalból eljárást kezdeményezett az ecsegfalvai közterületek házszámozásának felülvizsgálata tárgyában, mivel a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírta a települési címek felülvizsgálatát, és szükség szerinti módosítását.

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlanok címéről:

„ A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A Korm. rendelet 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Szintén a Korm. rendelet 22.§ (1)-(2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a címképzésért felelős szerv felülvizsgálja az illetékességi területén található, az elektronikus nyilvántartásban „felülvizsgálandó” megjelöléssel ellátott címek megfelelését e rendelet előírásainak, és szükség esetén az érintett ingatlanok vonatkozásában a címkezelést lefolytatja.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, azok jelölésének, és a házszerűsítés rendjéről szóló 7/2014. (IX.1.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 7.§ (1) bekezdése alapján „a névvel ellátott közterületeken az épületeket, építményeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni.”

Az Ör. 7. § (9) bekezdése szerint: „A házszerűsítési tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.”

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségének jegyzője felülvizsgálatot kezdeményezett a **Ecsegfalva Fő utca** tekintetében, melynek keretei között megállapította, hogy a nevezett közterület házszerűsítése nincs összhangban a jogszabály által leírtakkal, ezért 2023. november 6-án készült hivatalos feljegyzésével kezdeményezte a megfelelő házszerűsítés kialakítását. A közigazgatási eljárás sommás eljárás keretében került lefolytatásra, mivel a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél.

A házszerűsítés érdekében szükséges eljárás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 104. § (a továbbiakban: Ákr.) (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból került megindításra. Az Ákr. 104.§ (3) bekezdés a) pontja értelmében - *A hivatalbóli eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti. Az értesítés csak akkor mellőzhető, ha az eljárás megindítása után a hatóság nyolc napon belül dönt, vagy az eljárást megszünteti,*” külön értesítés kibocsátása mellőzésre került., mivel az eljárás megindítását követő 8 napon belül érdemi döntés meghozatalára került sor. Az ügyintézési határidőről az Ákr. 50. § (2) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „Az ügyintézési határidő sommás eljárásban nyolc nap”.

A határozat a már hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint az Ákr. 41.§ (1), 81. §, 82. §-án alapul.

A jegyző hatáskörét és illetékességét a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16§. (1) bekezdése) pontja határozza meg. A jogorvoslati lehetőséget az Ákr 112.§-a, 116. § (1)-(2) bekezdése, 118. §, 119.§ biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) a) pontja rendelkezik.

Ecsegfalva, 2023. november 7.



Czene Boglárka
jegyző

A határozatról értesül:

1. *Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrödi Járási Hivatala – 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.- elektronikusán.*
2. *ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-Szolgáltató Zrt. – 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. – elektronikusán.*
3. *Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szeghalmi Kirendeltsége – 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 2- 8. –elektronikusán.*
4. *Dévaványai Rendőrőrs- 5510 Dévaványa, Árpád u. 5.*
5. *NKM Földgázszolgáltató Zrt.- elektronikusán*
6. *Gyomaendröd Mentőállomás – 5500 Hősök útja 59.*
7. *DAREH Zrt. - elektronikusán*
8. *Invitel Távközlési Szolgáltató Zrt. – elektronikusán*
9. *Magyar Posta – 5515 Ecsefalva, Fő u.82.*
10. *Szarvasi Rendőrkapitányság – 5540 Szarvas, Szabadság út 25-27.*
11. *Irattár*