

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Ecsegfalvi Kirendeltség
5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.

Ügyiratszám: EF/ 587-2/2023

Tárgy: Ecsegfalva, Kert utca házszerűzése

Ügyintéző: Czene Boglárka

Hiv. sz.: -

Telefon:06-66/487-100/106

Melléklet: -

HATÁROZAT

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, - mint a címkézésért felelős szerv – az Ecsegfalva, **Kert utca** házsűmainak felülvizsgálatát követően,

Ecsegfalva, Kert utca **házsűmain** 2023. május 2-től kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

Közterület neve	Módosuló házsűm	2023. május 2-től használatos házsűm	Az ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
Kert utca	328. hrsz.	1.	328. hrsz.	beépítetlen telek
Kert utca	329. hrsz.	3.	329. hrsz.	beépítetlen telek

Az ingatlan tulajdonosa - amennyiben az ingatlanon épület található - köteles a házsűmtáblát kihelyezni az épületre, lehetőleg a kapu melletti falon vagy meglévő kerítés esetén a kerítésen úgy, hogy az a közterületről jól látható legyen.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltsége megkeresi a Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrődi Járási Hivatalát, hogy a közterület átszűzése miatt szükséges új lakcímkártyákat az érintett lakosok részére készítse el.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal megkeresi a

- Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szeghalmi Kirendeltségét a
 - Dévaványai Rendőrőrst
- házsűmváltozás miatti adatátvezetés céljából

Az új lakcímadat átvezetése céljából a Jegyző hivatalból megkeresi az alábbi szolgáltatókat:

- az ALFÖLDVÍZ Zrt.,
- MVM Földgázszolgáltató Zrt.,
- Invitel Távközlési Zrt.,
- DAREH Zrt.
- Gyomaendrőd Mentőállomás,
- Magyar Posta illetékes szerve.

Az ügyfél jelenti be a címváltozást az alábbi szervek és minden olyan egyéb szolgáltató, pénzügyintézet, stb. tekintetében, akivel szerződéses jogviszonyban áll:

- a nyugdíjszerű ellátások tekintetében a Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatóságához. A bejelentést személyesen a Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrődi Járási Hivatalának Dévaványai Kirendeltségén (Kormányablak) is megteheti, vagy elektronikus úton ügyfélkapun keresztül, illetve postai úton is.
- az E-ON Zrt., mint áramszolgáltató gazdasági szervezet felé is.

A címváltozással kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom:

- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 53. § (1) bekezdése szerint „*A változást illeték és közzétételi költségtérítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más megye illetékeségi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnév, utcanév, illetve házsám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak.*”
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. §-a alapján és a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 10.§-a alapján a címváltozást haladéktalanul szükséges a Jegyző részére bejelenteni.
- *a járási hivatalok (kormányablak) határhörébe tartozó egyéni vállalkozói igazolvány tekintetében történő adatváltozás-bejelentésért, illetéket, vagy szolgáltatási díjat nem kell fizetni.*

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) címzett, de a Hivatalhoz (5515 Ecsefalva, Fő u. 67.) benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

Ha a fellebbezés alapján a Jegyző megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, a döntését módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésnek megfelelően a Hivatal a döntést nem módosítja vagy nem vonják vissza, a fellebbezésről az annak elbírálására jogosult hatóság dönt. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja vagy megsemmisíti.

INDOKOLÁS

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségének Jegyzője, mint a helyi címképzésért felelős szerv hivatalból eljárást kezdeményezett az ecsegfalvai közterületek házsámozásának felülvizsgálata tárgyában, mivel a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírta a települési címek felülvizsgálatát, és szükség szerinti módosítását.

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlanok címéről:

„A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;*
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken*
 - ba) létesített épület,*
 - bb) létesített épületen belül található lakás,*
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;*
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon*
 - ca) épületet létesítettek,*
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];*
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;*
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].*

A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Szintén a Korm. rendelet 22.§ (1)-(2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a címképzésért felelős szerv felülvizsgálja az illetékességi területén található, az elektronikus nyilvántartásban „felülvizsgálandó” megjelöléssel ellátott címek megfelelését e rendelet előírásainak, és szükség esetén az érintett ingatlanok vonatkozásában a címkezelést lefolytatja.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, azok jelölésének, és a házsámozás rendjéről szóló 7/2014. (IX.1.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 7.§ (1) bekezdése alapján *„a névvel ellátott közterületeken az épületeket, építményeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni.”*

Az Ör. 7. § (9) bekezdése szerint: *„A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.”*

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségének jegyzője felülvizsgálatot kezdeményezett a **Ecsegfalva Kert utca** tekintetében, melynek keretei között megállapította, hogy a nevezett közterület házsámozása nincs összhangban a jogszabály által leírtakkal, ezért 2023. április 18-án készült hivatalos feljegyzésével kezdeményezte a megfelelő házsámozás kialakítását. A közigazgatási eljárás sommás eljárás keretében került lefolytatásra, mivel a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél.

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 104. § (a továbbiakban: Ákr.) (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból

került megindításra. Az Ákr. 104.§ (3) bekezdés a) pontja értelmében - *A hivatalbóli eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti. Az értesítés csak akkor mellőzhető, ha az eljárás megindítása után a hatóság nyolc napon belül dönt, vagy az eljárást megszünteti,*” külön értesítés kibocsátása mellőzésre került., mivel az eljárás megindítását követő 8 napon belül érdemi döntés meghozatalára került sor. Az ügyintézési határidőről az Ákr. 50. § (2) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „ *Az ügyintézési határidő sommás eljárásban nyolc nap*”.

A határozat a már hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint az Árk. 41.§ (1), 81. §, 82. §-án alapul.

A jegyző hatáskörét és illetékességét a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16§. (1) bekezdése) pontja határozza meg. A jogorvoslati lehetőséget az Ákr 112.§-a, 116. § (1)-(2) bekezdése, 118. §, 119.§ biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) a) pontja rendelkezik.

Ecsegfalva, 2023. április 19.

Czene Boglárka
jegyző

A határozatról értesül:

1. *Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyomaendrődi Járási Hivatala – 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.*
2. *ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-Szolgáltató Zrt. – 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.*
3. *Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szeghalmi Kirendeltsége – 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 2- 8.*
4. *Dévaványai Rendőrőrs- 5510 Dévaványa, Árpád u. 5.*
5. *MVM Földgázszolgáltató Zrt.,*
6. *Gyomaendrőd Mentőállomás – 5500 Hősök útja 59.*
7. *DAREH Zrt.*
8. *Invitel Távközlési Szolgáltató Zrt. – 2101 Gödöllő, Pf. 407.*
9. *Magyar Posta – 5515 Ecsegfalva, Fő u.82.*
10. *Szarvasi Rendőrkapitányság – 5540 Szarvas, Szabadság út 25-27.*
11. *Irattár*