



Ecsegfalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegfalva, Fő utca 67.

JEGYZŐKÖNYV

**ECSEGFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
2024. szeptember 3-án
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2024. szeptember 3-án megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Községháza tanácskozótermében.

Jelen vannak:

Gaál Marianna	bizottság elnöke
Juhász Károly	bizottság tagja
Pocsai Krisztián Ferenc	bizottság tagja
Kovácsné Vékony Anita	bizottság tagja

Tanácskozási joggal részt vesz:

Galambos István	polgármester
Szarka Edina	alpolgármester
Czene Boglárka	jegyző
Szarka Andrea	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Toók Dóra	adminisztrátor
-----------	----------------

Gaál Marianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a mai ülésről nem maradt távol senki, a bizottság teljes létszámmal jelen van. A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a bizottság jelenlévő tagjainak száma: 4 fő.

A bizottság elnöke a napirend ismertetésére tér át:

1. Javaslattétel a 0413/3 hrsz-ú ingatlan művelésiág változásáról.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Bejelentések.

A bizottság elnöke kérdésként tette fel a bizottság tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a bizottsági tagok nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért a napirendek tárgyalási sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

66/2024.(IX.3.) Kt. Ü. Biz. hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. szeptember 3-án megtartott rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslattétel a 0413/3 hrsz-ú ingatlan művelésiág változásáról.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Bejelentések.

1. Napirendi pont

Gaál Marianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely javaslattétel a 0413/3 hrsz-ú ingatlan művelésiág változásáról.

Elmondja, hogy Ecsegfalva Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a temetőben lévő önkormányzati tulajdonú út felújítására. Az ingatlan nyilvántartásban viszont a 0413/13. hrsz-ú földrészleten nem került feltüntetésre az út. A földmérő az utat kimérte, arról elkészítette a változási vázrajzot. A földhivatali átvezetés érdekében szükséges erről döntést hozni és a dokumentumokat megküldeni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat, kéri, az kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

67/2024.(IX.3.) Kt. Ü. Biz. hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat tulajdonát képező a 0413/13. hrsz-ú temető művelési ágú 39859 m² területből b) alrészletként felvett 1460 m² közforgalom elől el nem zárt magánutat létesítsen.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a változási dokumentumokat az illetékes ingatlannyilvántartó szervnél jegeztesse be.

Felelős: Gaál Marianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. szeptember 3.


Gaál Marianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése az ülés bezárása előtt?

Megállapítja, hogy bejelentés nem hangzott el.

A bizottság elnöke megköszöni a megjelenést, az ülést 9⁵⁵ órakor bezárja.

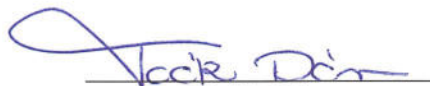
- Kelt, mint az első oldalon –

A jegyzőkönyv hitelül:


Gaál Marianna
a bizottság elnöke




Juhász Károly
a bizottság tagja


Toók Dóra
jegyzőkönyvvezető



Ecsegfalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegfalva, Fő utca 67.

Meghívó

Értesítem, hogy Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

2024. szeptember 3-án (kedd) 9⁴⁵ órakor
rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.


Az ülés helye: Ecsegfalva Község Önkormányzat – tanácskozóterem.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Javaslatétel a 0413/3 hrsz-ú ingatlan művelésiág változásáról.
Előadó: Galambos István polgármester
2. Bejelentések.

Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Ecsegfalva, 2024. augusztus 30.


Gaál Marianna
a bizottság elnöke





ELŐTERJESZTÉS

**Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 3-án tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: a 0413/3 hrsz-ú ingatlan művelésiág változásáról

Melléklet: - változási vázrajz

A napirend előterjesztője: *Galambos István polgármester*

Az előterjesztést készítője: *Czene Boglárka jegyző,*

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

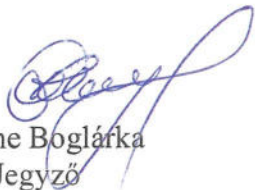
- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*:

Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**:

Előzetesen tárgyalta: -

Ecsefalva, 2024. augusztus 30.


Czene Boglárka
Jegyző

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Előterjesztés
Ecsegfalva Község Önkormányzatának
a 2024. szeptember 3-án tartandó képviselő-testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Ecsegfalva Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a temetőben lévő önkormányzati tulajdonú út felújítására. Az ingatlan nyilvántartásban viszont a 0413/13. hrsz-ú földrészleten nem került feltüntetésre az út. A földmérő az utat kimérte, arról elkészítette a változási vázrajzot, ami jelen előterjesztés mellékletét képezi. A földhivatali átvezetés érdekében szükséges erről döntést hozni és a dokumentumokat megküldeni.

Kérem a Tisztelt Képviselőket a napirend megtárgyalására!

HATÁROZATI JAVASLAT

Ecsegfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező a 0413/13. hrsz-ú temető művelési ágú 39859 m² területből b) alrészletként felvett 1460 m² közforgalom elől el nem zárt magánutat létesít. A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a változási dokumentumokat az illetékes ingatlannyilvántartó szervnél jegyeztesse be.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: azonnal.

Ecsegfalva, 2024. augusztus 30.

Czene Boglárka
jegyző

Munka száma: 79/2024.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0413/13 helyrajzi számú földrészleten épületfeltüntetésről és
művelésiág változásról

Méretarány: 1:1500

Címkoordináták 0413/13 hrsz		
Psz.	Y	X
1	792882	200984
2	792786	200981
3	792804	200963

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Jegyzet
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0413/13		(kivett) Temető		3.9859	-	0413/13	a	(kivett) Temető		3.8399	-	
							b	(kivett) Közforgalom elől el nem zárt magánút		0.1460	-	
Összesen:				3.9859						3.9859		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Gyomaendrőd, 2024. július 22.

Készítő, minőséget tanúsító Vinkovics Attila
Földmérő ig. száma: 10545.
Ing.rend.min.szám: 2372/2020.

VINKOVICS ATTILA
egyéni vállalkozó - kisadózó
INGATLANRENDEZŐ-FÖLDMÉRŐ
2372/2020
5500 Gyomaendrőd, Kossuth u. 45.
Adószám: 71560573-1-24
Nyilvántartási szám: 16476487
Telefon: 06-70/230-5476

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási
térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a
keltetésétől számított egy évig hatályos.



ILYÉSNÉ ASZTALOS ANDREA
Földmérő ig. szám: 10323
Ing.rend.min.szám: 2372/2024