



Ecsegfalva Község Polgármestere

5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.

Ügyiratszám: Ef/653 - 1 /2020.

Tárgy: *Beépítetlen belterületi ingatlanok
bérbeadása*

Ügyintéző: Galambos István

Hivatkozási szám: -

5/2020. (IV.3.)

POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Ecsegfalva Község Polgármestere a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörömben eljárva, - figyelemmel a vészhelyzet elrendeléséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre –,

a 215, 277, 280, 294/1, 294/2, 294/3, 294/8, 294/9, 294/10, 294/11, 695, hrsz-ú beépítetlen belterületi ingatlanokat 2020. május 1. napjától 2020. december 31. napjáig bérbe adom az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2016. (III.9.) önkormányzati rendelet 3. melléklete szerinti Versenyeztetési szabályzat alapján nyílt pályáztatás útján. Az érintett földterületek bérleti díját bruttó 1,50 Ft/év/m²-ben határozom meg, melynek megfizetése december 15. napjáig történik.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Békés Megyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) címzett, de Ecsegfalva Község Polgármesteréhez (5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.) benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

INDOKOLÁS

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2020. (II.25.) Ef. Kt. határozatával döntött beépítetlen belterületi ingatlanok bérbeadásáról a Versenyeztetési szabályzat alapján zártkörű pályáztatás útján. A rendelkező részben felsorolt ingatlanok tekintetében az eljárás eredménytelen volt. Az önkormányzat bevételeinek növelése érdekében ezen ingatlanok tekintetében a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az arányosság és szükségszerűség elvét szem előtt tartva indokolt a döntés meghozatala.

A Kat. 44. § szakasz ca) alpontja értelmében:

„ 44.§ A veszélyhelyzet az Alaptörvény 53. Cikkében meghatározott olyan helyzet, amelyet különösen a következő események válthatnak ki:

ca) tömeges megbetegedést okozó humánjárvány vagy járványveszély, valamint állatjárvány, ”

Szintén a Kat. 46. § (4) bekezdése szabályozza, hogy:

„(4) Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 19. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy:

„A polgármester, a főpolgármester, a helyi védelmi bizottság elnöke, a fővárosi és megyei védelmi bizottság elnöke a katasztrófavédelmi feladatoknak e törvényben meghatározott irányítása és végrehajtása során államigazgatási jogkörben jár el. Az elsőfokú államigazgatási hatósági eljárásban hozott határozataik ellen fellebbezésnek van helye.”

Tekintettel a fentebb hivatkozott jogszabályhelyekre a rendelkező részben foglaltak szerint hoztam meg döntésemet.

Hatásköröm és illetékességem a Kat. 46. § (4) bekezdésén alapul.

A fellebbezés lehetőségét a Kat. 19. § (1) bekezdése, a fellebbezés illetékmentességét az illetékekről szóló 1990.évi XCIII. törvény 33. § (2) bekezdése biztosítja.

Ecsegfalva, 2020. április 3.



Galambos István
polgármester