

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzata képviselő-testületének
2011. július 5-én (kedden) 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli nyilvános
üléséről

H A T Á R O Z A T O K:

87/2011.(VII.5.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:

Minimális bérleti díj mértékének meghatározásáról

88/2011.(VII.5.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:

Árverési Bizottság létrehozásáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzata képviselő-testületének
2011. július 5-én (kedden) 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli nyilvános
üléséről

Jelen vannak: Kovács Mária polgármester, Csányi András képviselő, Galambos István
képviselő, Sárkány Sándor képviselő, és Willand Péter képviselő

Igazoltan távol vannak: Nyúzóné Gaál Marianna alpolgármester, Tóth Gyula képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző helyettes,

Jegyzőkönyvvezető: Vilmánszki Jánosné igazgatási főmunkatárs

Kovács Mária polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, a megválasztott 7 főből 5 fő jelen van.

Kovács Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy rendkívüli ülés összehívására azért került sor, mert az

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Sárkány Sándor és Willand Péter képviselőket. A jegyzőkönyv-hitelesítők személyével a képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal egyetért.

Ezt követően ismerteti a rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjait:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló földterületek hasznosításának előkészítése
Előadó: Kovács Mária polgármester

Az előterjesztett napirenddel a képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal egyetért.

Kovács Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek haszonbérleti szerződése 2011. augusztusában lejárnak. A további hasznosításra vonatkozóan nyilvános licit meghirdetését javasolja.

Javasolja továbbá az induló licit ár meghatározását.

Tájékoztatásul elmondja, hogy 5 évvel ezelőtt 18.000,-Ft/ha volt megállapítva. Véleménye szerint ez egy elfogadható ár volt 5 éve, de azóta volt infláció is. A környékbeli településeken is utána érdeklődött, javasolja 20.000,-Ft-ban meghatározni.

Azért is fontos most meghatározni az induló licitet, mert még el kell készíteni az árverési hirdetményt.

Elmondja még, hogy vannak olyan területek, amelyek szántóföldi leltárral terhelten kerülnek bérbeadásra, mivel a földterületek egy részére a gazdálkodók napraforgót, illetve kukoricát vetettek.

Kéri a képviselők véleményét az ár megállapítására vonatkozóan.

Sárkány Sándor képviselő:

A 20.000,-Ft induló licitet jónak tartja.

Kovács Mária polgármester elmondja, hogy a 2011. július 26-án megtartásra kerülő ülésen megkapják a képviselők az árverezendő területek listáját.

Csányi András képviselő:

Véleménye szerint a 20.000,-Ft hektáronkénti bérleti díj kevés, 25.000,-Ft-ot javasol.

Galambos István képviselő:

A 25.000,-Ft-ot megfelelőnek tartja. Amennyiben többen licitálnak rá, még ez lehet több is.

Kovács Mária polgármester javasolja a képviselő-testületnek a 25.000,-Ft/ha induló licit árat elfogadásra.

A képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

87/2011.(VII.5.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:

Minimális bérleti díj mértékének meghatározásáról

Ecsefalva Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosítását nyilvános licit útján kívánja bérbe adni.

A nyilvános licit időpontját 2011. augusztus 31-én 10 órára tűzi ki.

A minimális bérleti díj mértékét 25.000,-Ft/ha-ban határozza meg.

Megbízta a jegyzőt, hogy a nyilvános licitre vonatkozó hirdetményt készítse el.

Felelős: Kovács Mária polgármester

Dr. Nagy Éva megbízott körjegyző

Határidő: 2011. július 26.

Ezt követően Kovács Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy létre kell hozni egy Árverési Bizottságot. Elnökének javasolja Csányi Andrást, tagjainak pedig Tóth Lilla Ecsefalva, Fő u. 27. szám alatti lakost, illetve Sárkány Sándor képviselőt.

A képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

88/2011.(VII.5.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:

Árverési Bizottság létrehozásáról

Ecsefalva Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2011. augusztus 31-én megtartásra kerülő nyilvános árverésre Árverési Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Elnök: Csányi András képviselő

Tagjai: Tóth Lilla külső bizottsági tag

Sárkány Sándor képviselő

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, Kovács Mária polgármester a képviselő-testület ülését 15 óra 30 perckor bezárta.

k . m . 1. oldalon

Kovács Mária
polgármester

Dr. Nagy Éva
megbízott körjegyző helyettes

Willand Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

Sárkány Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő