



Ecsegfalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegfalva, Fő utca 67.

JEGYZŐKÖNYV

ECSEGFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2025. május 14-én
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 14-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Községháza tanácskozótermében.

<u>Jelen vannak:</u>	Galambos István	polgármester
	Gaál Marianna	alpolgármester
	Juhász Károly	képviselő
	Kovácsné Vékony Anita	képviselő
	Bere Istvánné	képviselő

<u>Távolmaradt:</u>	Szarka Edina	alpolgármester
	Pálincás Attila György	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Czene Boglárka jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Toók Dóra adminisztrátor

Meghívottak: Szarka Andrea aljegyző, Fülöp Erzsébet az Ecsegfalvi Óvoda igazgatója.

A polgármester üdvözlí az ülésen megjelenteket, a lakosság képviselőit, valamint a vendégként meghívottakat.

Elmondja, hogy a mai ülésről távolmaradt Szarka Edina alpolgármester, valamint Pálincás Attila György képviselő, akik távolmaradásukat előzetesen jelezték.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 5 fő.

A polgármester ezt követően a napirendek ismertetésére tér át.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Bejelentések.

A polgármester javasolja, hogy második napirendi pontként kerüljön felvételre az ülést megelőzően kiosztásra került előterjesztés, amely döntéshozatal a „Művelődési ház korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendek tárgyalásának sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnýtáással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

41/2025.(V.14.) Ef.Kt.hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 14-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Döntéshozatal a „Művelődési ház korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

Előadó: Galambos István polgármester

3. Bejelentések.

1. Napirendi pont

Galambos István polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

A polgármester elmondja, hogy Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2025.(III.25.) Ef. Kt. határozatával úgy döntött, hogy az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján az Ecsegfalvi Óvoda gyermekei részére „Óvodatej Programot” indít heti három nevelési napon legfeljebb 0,25 liter tejegyenértéknek megfelelő termék igénylésével.

Az AM rendelet értelmében ajánlattételi kiírást 2025. április 15. napjáig közzé kellett tenni, mely kiírásban az ajánlattétel beérkezési határidőjének 2025. április 30. napja volt megjelölve. Az ajánlatok bontása 2025. május 5. napján 10.00 óra volt.

A megadott határidőig a Happy Tejtermék Kft. elektronikus úton, jelszóval védetten nyújtotta be ajánlatát.

A szállítandó termékek és áraik a következők:

I. félzsíros tej (2,8% zsírtartalom) – bruttó 460,-Ft/l

II. gyümölcsdarabos joghurt több ízben – bruttó 600,-Ft/kg

Megadja a szót Bere Istvánné a Pénzügyi Bizottság elnöke részére, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Bere Istvánné a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság egyhangúlag javasolja a testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Galambos István polgármester – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltak elfogadásával, kéri, az kézfelnnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
42/2025.(V.14.) Ef.Kt.hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyában indított beszerzés során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás során Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig elektronikusan, jelszóval védetten benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlattevő döntésről való kiértesítésével, valamint a Szállítási szerződés megkötésével.

Felelős: Galambos István polgármester
Határidő: 2025. május 20.

2. Napirendi pont

Galambos István polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely döntéshozatal a „Művelődési ház korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárásra vonatkozóan.

A polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési eljárásra két ajánlattevő nyújtotta be az ajánlatát. A Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság nettó 43.905.580,-Ft ajánlatával, valamint a Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. nettó 47.991.410,-Ft ajánlatával. A kedvezőbb ajánlatot a Szalók Terv Kft. nyújtotta be, amely 1.828.730,-Ft-tal haladja meg a rendelkezésre álló fedezetet. A Békés-Vill Kft. ajánlata esetében 5.914.560,-Ft-tal lenne szükségeszerű kiegészíteni önerővel a rendelkezésre álló összeget, azonban rendelkezésükre áll 1.881.338,-Ft átcsoportosítható összeg.

A határozati javaslatban leírásra került, hogy amennyiben a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés valamilyen okból kifolyólag nem tud megvalósulni, abban az esetben a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül sor a szerződéskötésre, amelyhez biztosítaniuk kell az önerőt.

A polgármester elmondja, hogy a napirendet a Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta, hiszen az előterjesztés a testületi ülést megelőzően került kiosztásra.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése értelmében a döntést névszerinti szavazással kell meghozniuk.

A polgármester kéri a testület tagjait, hogy név szerint szavazzanak a „Művelődési ház korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás tekintetében a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően, amelyet felolvas a jelenlévők számára.

A polgármester ezt követően felolvassa a képviselő-testületi tagok nevét, s a jelenlévő képviselők pedig nevük felolvasásakor az „igen”, „nem”, vagy „tartózkodom” szavak érthető kimondásával szavazzanak.

Galambos István	polgármester	igen
Szarka Edina	alpolgármester	<i>nem volt jelen</i>
Gaál Marianna	alpolgármester	igen
Juhász Károly Sándor	képviselő	igen
Kovácsné Vékony Anita	képviselő	igen
Bere Istvánné	képviselő	igen
Pálinkás Attila György	képviselő	<i>nem volt jelen</i>

A polgármester szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 5 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

43/2025.(V.14.) Ef.Kt.hat.

Ecsefalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által indított „Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” című TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 kódszámú pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi döntéseket hozza:

- 1) A tárgyi közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
- 2) A Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Hunyadi János utca 55/A) Ajánlattevő nettó 43.905.580,-Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 1.828.730,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 3) A Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3.) Ajánlattevő nettó 47.991.410,-Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a második legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 5.914.560,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 4) Az ajánlati ár meghaladja a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 pályázatban rendelkezésre álló fedezetet.
A Képviselő-testület a fedezetet kiegészíti a nyertes ajánlat és a második legjobb ár-érték arányú ajánlat esetében is, azaz maximum nettó 5.914.560,-Ft-ot a saját költségvetéséből önerővel biztosít.
Tekintettel arra, hogy a pályázatban a támogatási szerződés módosításával jelenleg nettó 1.881.338,-Ft átcsoportosítható, így a pályázatban támogatási szerződés módosítására irányuló igény kerül benyújtásra.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a döntés továbbításával és a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: folyamatos

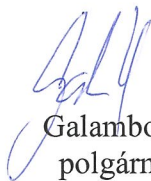
Galambos István polgármester – megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése az ülés bezárása előtt?

Megállapítja, hogy bejelentés nem hangzott el.

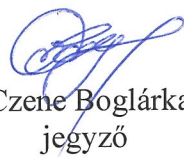
Megköszöni a jelenlévőknek, hogy a mai ülésen részt vettek.

A polgármester az ülést 16⁰⁰ órakor bezárja.

- Kelt, mint az első oldalon -



Galambos István
polgármester



Czene Boglárka
jegyző



Ecsegefalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegefalva, Fő utca 67.

Meghívó

Értesítem, hogy Ecsegefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. május 14-én (szerda) 15⁰⁰ órakor
rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Ecsegefalva Község Önkormányzat – tanácskozóterem.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025.(II.27.) AM rendelet és a 19/2021.(V.5.) AM rendelet alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Bejelentések.

Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Ecsegefalva, 2025. május 12.



Galambos István
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

1.

Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 14-én tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021. (V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

Melléklet: ---

A napirend előterjesztője: Galambos István polgármester

Az előterjesztés készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

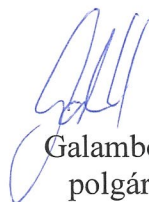
- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**:*: *nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás*

Előzetesen tárgyalta: Pénzügyi Bizottság,

Ecsefalva, 2025.05.12.


Galambos István
polgármester

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ecseghalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2025.(III.25.) Ef. Kt. határozatával úgy döntött, hogy az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján az Ecseghalvi Óvoda gyermekei részére „Óvodatej Programot” indít heti három nevelési napon legfeljebb 0,25 liter tejegyenértéknek megfelelő termék igénylésével.

Az AM rendelet értelmében ajánlattételi kiírást 2025. április 15. napjáig közzé kellett tenni, mely kiírásban az ajánlattétel beérkezési határidőjének 2025. április 30. napja volt megjelölve.

Az ajánlatok bontása 2025. május 5. napján 10.00 óra volt, Ecseghalva Község Önkormányzata 5515 Ecseghalva, Fő u. 67. szám alatti tanácskozó termében.

A megadott határidőig a Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba, Kistrét 86.) elektronikus úton, jelszóval védetten nyújtotta be ajánlatát.

A szállítandó termékek és áraik az alábbiak:

I. félzsíros tej (2,8% zsírtartalom) – bruttó 460,-Ft/l

II. gyümölcsdarabos joghurt több ízben – bruttó 600,-Ft/kg

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

/2025.(V.14.) Ef. Kt. hat.

Ecseghalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021. (V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyában indított beszerzés során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Ecseghalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021. (V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás során Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig elektronikusan, jelszóval védetten benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Ecseghalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021. (V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Ecseghalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 3/2025. (II.27.) AM rendelet és a 19/2021. (V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján tejtermékek biztosítása az 1. mellékletben szereplő intézmény telephelyeire vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlattevő döntésről való kiértékelésével, valamint a Szállítási szerződés megkötésével.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: 2025. május 20.

Ecseghalva, 2025. május 12.

Galambos István
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

**Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 14-én tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a „Művelődési ház korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: *Galambos István polgármester*

Az előterjesztést készítője: *Czene Boglárka jegyző,*

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

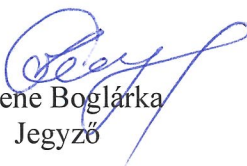
- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel **minősített többséggel**

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**: 9.
- NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Előzetesen tárgyalta: -

Ecsefalva, 2025. május 13.


Czene Boglárka
Jegyző

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ecsegfalva Község Önkormányzata Kbt. harmadik rész 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárást indított 2025. április 8-án, az EKR rendszeren keresztül „Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” címmel a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 kódszámú pályázati kiírás keretében.

A közbeszerzés becsült értéke:

A becsült érték a korábban lefolytatott közbeszerzési értéke

(Általános Iskola épülete):

nettó 59.987.088,- Ft

Tárgyi eljárás (Művelődési Ház épülete) becsült értéke:

nettó: 48.602.862,- Ft

Összesen:

nettó: 108.589-950,- Ft

Az eljárás során a bontási jegyzőkönyvben megadásra kerül a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

Művelődési Ház épülete:

nettó: 42.076.850,-Ft

A Felhívásban előírásra került, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdését.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2025. április 29-én 10.00 óráig az alábbi ajánlatok érkeztek.

1. Ajánlattevő neve: Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5000, Szolnok, Hunyadi János u. 55/A)

1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (egész HUF): 43.905.580,-

2. Az M/1) a) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

3. Az M/1) b) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉG) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

4. Az M/1) c) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉV) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

5. Az előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő (min 0, max 12 hónap): 12

6. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása a kivitelezésbe (min. 0 max. 5 fő – egész szám, előny a több): 5

2. Ajánlattevő neve: Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 5630 Békés, Dózsa György u. 3.)

1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (egész HUF): 47.991.410,-

2. Az M/1) a) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

3. Az M/1) b) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉG) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

4. Az M/1) c) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉV) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

5. Az előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő (min 0, max 12 hónap): 12

6. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása a kivitelezésbe (min. 0 max. 5 fő – egész szám, előny a több): 5

3. Ajánlattevő neve: PILLÉR-ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 4220, Hajdúböszörmény, Káplár Miklós u. 1.)

1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (egész HUF): 49.000.000,-

2. Az M/1) a) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

3. Az M/1) b) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉG) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

4. Az M/1) c) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉV) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

5. Az előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő (min 0, max 12 hónap): 12

6. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása a kivitelezésbe (min. 0 max. 5 fő – egész szám, előny a több): 5

Az ajánlatok értékelési szempontjai:

1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (egész HUF):	Súlyszám: 70
2. Az M/1) a) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	Súlyszám: 5
3. Az M/1) b) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉG) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	Súlyszám: 5
4. Az M/1) c) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉV) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	Súlyszám: 5
5. Az előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő (min 0, max 12 hónap):	Súlyszám: 10
6. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása a kivitelezésbe (min. 0 max. 5 fő – egész szám, előny a több):	Súlyszám: 5

A részszerzőpontok szerinti tartalmi elemek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10, minden részszerzőpontnál.

Az ajánlatok értékelése a felhívásban meghatározott szempontok alapján történik az alábbi táblázat szerint:

	Súlys zám	Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5000, Szolnok, Hunyadi János u. 55/A).	Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 5630 Békés, Dózsa György u. 3.)	PILLÉR-ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 4220, Hajdúböszörmény, Káplár Miklós u. 1.)
1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (egész HUF)	70	43.905.580,-	47.991.410,-	49.000.000
értékelési pontszám		10,00	9,15	8,69
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		700,00	640,50	627,20

2. Az M/1) a) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-É) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	5	36	36	36
értékelési pontszám		10,00	10,00	10,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		50,00	50,00	50,00
3. Az M/1) b) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉG) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	5	36	36	36
értékelési pontszám		10,00	10,00	10,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		50,00	50,00	50,00
4. Az M/1) c) pont alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-ÉV) alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap):	5	36	36	36
értékelési pontszám		10,00	10,00	10,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		50,00	50,00	50,00
5. Az előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő (min 0, max 12 hónap):	10	12	12	12
értékelési pontszám		10,00	10,00	10,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		100,00	100,00	100,00
6. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása a kivitelezésbe (min. 0 max. 5 fő – egész szám, előny a több):	5	5	5	5
értékelési pontszám		10,00	10,00	10,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok		50,00	50,00	50,00
súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összesen		1000,00	940,50	927,20

AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA

A beérkezett ajánlata átvizsgálását követően Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5000, Szolnok, Hunyadi János u. 55/A), valamint a Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 5630 Békés, Dózsa György u. 3.) ajánlattevők tekintetében szükség volt hiánypótlási felhívás kiküldésére, mely hiánypótlási felhívásnak mindkét ajánlattevő eleget tett, így az ajánlatok érvényesek.

A beérkezett ajánlatok ajánlati ára meghaladja a jelenleg rendelkezésre álló fedezetet.

A Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak megállapítani, hogy

- 1) az eljárás eredményes,
- 2) a Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 5000, Szolnok, Hunyadi János u. 55/A) Ajánlattevő nettó 43.905.580,- Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 1.828.730,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 3) a Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 5630 Békés, Dózsa György u. 3.) Ajánlattevő nettó 47.991.410,- Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a második legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 5.914.560,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 3) Az ajánlati ár meghaladja a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 pályázatban rendelkezésre álló fedezetet. Tekintettel arra, hogy a pályázatban a támogatási szerződés módosításával nettó 1.881.338,-Ft átcsoportosítható, így javasolják a Képviselő-testületnek a fedezet biztosítását a nyertes ajánlat és a második legjobb ár-érték arányú ajánlat esetében is, majd a pályázatban támogatási szerződés módosítására irányuló igény benyújtását.

HATÁROZATI JAVASLAT .../2025.(V.14.) Ef.Kt.hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által indított „Művelődési Ház energetikai korszerűsítése” című TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 kódszámú pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi döntéseket hozza:

- 1) A tárgyi közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
- 2) A Szalók Terv Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Hunyadi János utca 55/A) Ajánlattevő nettó 43.905.580,-Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 1.828.730,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 3) A Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Dózsa György utca 3.) Ajánlattevő nettó 47.991.410,-Ft összegű ajánlata az előírt értékelési részszempontok szerint a második legjobb ár-érték arányú, érvényes ajánlatnak minősül, az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat az előírt egyéb feltételeknek megfelel. Az ajánlat nettó 5.914.560,-Ft-tal magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet.
- 4) Az ajánlati ár meghaladja a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00016 pályázatban rendelkezésre álló fedezetet.

A Képviselő-testület a fedezetet kiegészíti a nyertes ajánlat és a második legjobb ár-érték arányú ajánlat esetében is, azaz maximum nettó 5.914.560,-Ft-ot a saját költségvetéséből önerővel biztosít.

Tekintettel arra, hogy a pályázatban a támogatási szerződés módosításával jelenleg nettó 1.881.338,-Ft átcsoportosítható, így a pályázatban támogatási szerződés módosítására irányuló igény kerül benyújtásra.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a döntés továbbításával és a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: folyamatos

Ecsegfalva, 2025. május 13.

Czene Boglárka
jegyző