



Ecsegfalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegfalva, Fő utca 67.

JEGYZŐKÖNYV

ECSEGFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2025. július 15-én
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 15-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Községháza tanácskozótermében.

<u>Jelen vannak:</u>	Galambos István	polgármester
	Szarka Edina	alpolgármester
	Juhász Károly	képviselő
	Kovácsné Vékony Anita	képviselő
	Pálinkás Attila György	képviselő

<u>Távolmaradt:</u>	Gaál Marianna	alpolgármester
	Bere Istvánné	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Czene Boglárka jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Toók Dóra adminisztrátor

A polgármester üdvözlí az ülésen megjelenteket, valamint a lakosság képviselőit.

Elmondja, hogy a mai ülésről távolmaradt Gaál Marianna alpolgármester, valamint Bere Istvánné képviselő, akik távolmaradásukat előzetesen jelezték.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 5 fő.

A polgármester ezt követően a napirendek ismertetésére tér át.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Döntéshozatal „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés” tárgyában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Az Ecsegfalva 874, 903, 926 és 939 hrsz-ú ingatlanok árverési hirdetményének újratárgyalása.

Előadó: Galambos István polgármester

3. Bejelentések.

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendek tárgyalásának sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:
64/2025.(VII.15.) Ef.Kt.hat.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. július 15-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntéshozatal „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés” tárgyában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Galambos István polgármester

2. Az Ecsegfalva 874, 903, 926 és 939 hrsz-ú ingatlanok árverési hirdetményének újratárgyalása.

Előadó: Galambos István polgármester

3. Bejelentések.

1. Napirendi pont

Galambos István polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely döntéshozatal „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés” tárgyában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

A polgármester elmondja, hogy az Országgyűlés elfogadta a 2025. évi XLIV. törvényt, ami a falugondnoki szolgáltatás további bővítéséhez szükséges törvénymódosításról rendelkezik. Ennek értelmében a falugondnoki szolgáltatás lehetőséget ad a kistelepülések számára, hogy ezen keresztül biztosítsák az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutást, továbbá segítse a falvakban élők egyéni és közösségi szintű szükségleteinek a teljesítését. A módosítás célja, hogy falugondnoki szolgáltatást nagyobb – a jelenlegi 1000 helyett az 1500 főnél kisebb lakosságszámú – települések is működtethessenek. Ezzel összefüggésben megjelent a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás, mely lehetőséget biztosít „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés”-re.

Elmondja, hogy több környékbeli falu is él ezzel a lehetőséggel, amelynek éves szinten megközelítőleg 6-7 millió forint a normatívája, amely 2026. évtől további 1 millió forinttal fog növekedni. Ez az összeg a gépjármű fenntartására, valamint a falugondnok bérköltségére és képzésére fordítható. A szolgáltatás magába foglalja a lakosok szállítását például bevásárláshoz, gyógyszerkiváltáshoz stb. Ahhoz, hogy a program elindulhasson, szükséges a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása, mely kiegészülne a falugondnoki szolgálat részletszabályaival. A falugondnoki szolgálat elindítását 2026. január 1. napjától kezdődően szükséges biztosítani, amelynek kapcsán az illetékes kormányhivatalhoz kérelmet kell benyújtaniuk. Megközelítőleg 15 millió forint értékben vannak azok a gépjárművek, amelyek már tartalmazzák az előírt és szükséges tartozékokat és 9 személy szállítására alkalmas.

A jelenleg használatban lévő gépjármű átvizsgálásra került, ahol néhány hibát már jeleztek az önkormányzat felé. Megközelítőleg 1,5 millió forint az, amelyből a javításokat finanszírozniuk kell, emellett műszaki vizsgán is át kell esnie a járműnek. Mindezt követően kb. 3 millió forint + ÁFA lesz a gépjármű értéke, amelyen értékesíteni tudja az önkormányzat.

Juhász Károly képviselő – kérdése, hogy a normatíva, amelyet erre a célra kap majd az önkormányzat, fedezni fogja-e az összes felmerülő költséget a program kapcsán?

Czene Boglárka jegyző – a bér megközelítőleg 5 millió forintot fog jelenteni, amelybe már a járulékok is beszámításra kerültek. Ezt a normatíva fedezni fogja, azonban a dologi kiadásokat nem tudják előre pontosan meghatározni.

Juhász Károly képviselő – gondolniuk kell arra is, hogy a program keretében már nem kell majd az igénybe vevőknek a szállításért fizetni, emellett az üzemanyagot is finanszírozni lesz szükséges.

Galambos István polgármester – a szolgáltatás biztosítása még rendszerezést fog igényelni, hogy mely napokon hova kerülnek szállításra a lakosok.

Kovácsné Vékony Anita képviselő – kérdése, hogy területileg meghatározásra került-e, hogy mekkora a program lefedettsége?

Galambos István polgármester – az ellátási terület az Ecsefalva közigazgatási területe kell, hogy legyen, azonban ecsefalvi lakost ezen területen kívül is szállíthatnak majd.

Czene Boglárka jegyző – elmondja, hogy az előterjesztésben feltüntetésre került, hogy a rendelet a 14/A. szakasszal egészülne ki, amelyben részletesen meghatározásra került, hogy melyek azok a szolgáltatások, amelyeket a program keretén belül biztosítani szükséges.

Juhász Károly képviselő – jelenleg a Ford gépjármű évente hány km-t fut?

Galambos István polgármester – megközelítőleg 35.000 km-t évente.

Juhász Károly képviselő – a biztosítandó szolgáltatások elvégzésével a következő gépjármű évente megközelítőleg 50.000 km-t is meg fog tenni. A bérköltség levonásával fennmaradó 1 millió forint értékű normatívát ennek tükrében kell majd felhasználniuk, hiszen a felmerülő költségek minden bizonnyal meg fognak növekedni a gépjármű futásának növekedésével arányosan.

Galambos István polgármester – sajnos a jelenlegi gépjárműre is költeni kellett éves szinten minimum 1 millió forintot, amelyet azonban teljes mértékben önerőből kellett finanszíroznia az önkormányzatnak.

A pályázat benyújtására 2025. július 2.– 2025. augusztus 1. időszakban van lehetőség.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy 15 millió forint értékben pályázatot nyújtsanak be tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése céljából a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhívásra, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

65/2025.(VII.15.) Ef.Kt.hat.

Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhívásra 15.500.000,-Ft értékben falu és tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: 2025. augusztus 1.

Melléklet: Rendelet

A polgármester ismételten szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításával, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül megalkotja:

**Ecsefalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025.(VII.18.) önkormányzati rendeletét
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló
10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Napirendi pont

Galambos István polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely az Ecsefalva 874, 903, 926 és 939 hrsz-ú ingatlanok árverési hirdetményének újratárgyalása.

A polgármester elmondja, hogy 2025. május 20. napján történt meg az az árverés, amelyen a licitáló személyesen nem tudott részt venni, így egy meghatalmazottja volt jelen. Sajnos az akkor készült meghatalmazás a földhivatal részéről nem bizonyult elfogadhatónak, így az árverés ismételt kiírása vált szükségsszerűvé.

Az árverés időpontja 2025. augusztus 07. 10 óra.

Előzetesen egyeztettek már abban, hogy regisztrációs és egyéb díjakat nem kérnének az árverésen résztvevőktől.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltak elfogadásával, amelyet felolvas a jelenlévők számára, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

66/2025.(VII.15.) Ef.Kt.hat.

Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat melléklete szerinti az önkormányzat tulajdonát képező alábbi területek haszonbérbe adásának Árverési felhívását:

Ecsefalva, zártkert, 874 hrsz-ú, 2009 m² területmértékű, 3,50 AK értékű,

Ecsefalva, zártkert, 903 hrsz-ú, 1210 m² területmértékű, 2,11 AK értékű,

Ecsefalva, zártkert, 926 hrsz-ú, 829 m² területmértékű, 1,44 AK értékű,

Ecsefalva, zártkert, 939 hrsz-ú, 3847 m² területmértékű, 6,69 AK értékű.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Árverési felhívás közzétételéről.

Felelős: Galambos István polgármester

Határidő: értelem szerint

Melléklet: Árverési felhívás

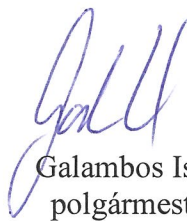
Galambos István polgármester - megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése az ülés bezárása előtt?

Megállapítja, hogy bejelentés nem hangzott el.

Megköszöni a jelenlévőknek, hogy a mai ülésen részt vettek.

A polgármester az ülést 16⁰⁰ órakor bezárja.

- Kelt, mint az első oldalon -


Galambos István
polgármester




Czene Boglárka
jegyző



Ecsegefalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegefalva, Fő utca 67.

Meghívó

Értesítem, hogy Ecsegefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. július 15-én (kedd) 15⁰⁰ órakor
rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Ecsegefalva Község Önkormányzat – tanácskozóterem.

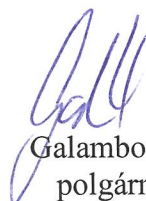
Az ülés napirendi pontjai:

1. Döntéshozatal „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés” tárgyában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Galambos István polgármester
2. Az Ecsegefalva 874, 903, 926 és 939 hrsz-ú ingatlanok árverési hirdetményének újratárgyalása.
Előadó: Galambos István polgármester
3. Bejelentések.

Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Ecsegefalva, 2025. július 11.




Galambos István
polgármester

1.

ELŐTERJESZTÉS

Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 15-én tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya: Falugondnoki szolgáltatás megszervezése érdekében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: rendelet-tervezet

A napirend előterjesztője: Galambos István polgármester

Az előterjesztést készítője: Czene Boglárka jegyző

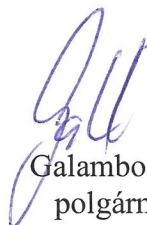
A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel **minősített többséggel**

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**: rendeletalkotás

Ecsefalva, 2025. július 10.


Galambos István
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyónával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés elfogadta a 2025. évi XLIV. törvényt, ami a falugondnoki szolgáltatás további bővítéséhez szükséges törvénymódosításról rendelkezik. Ennek értelmében a falugondnoki szolgáltatás lehetőséget ad a kistelepülések számára, hogy ezen keresztül biztosítsák az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutást, továbbá segítse a falvakban élők egyéni és közösségi szintű szükségleteinek a teljesítését. A módosítás célja, hogy falugondnoki szolgáltatást nagyobb – a jelenlegi 1000 helyett az 1500 főnél kisebb lakosságszámú – települések is működtethessenek. Ezzel összefüggésben megjelent a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás, mely lehetőséget biztosít „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés”-re.

A kategória célja a falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatást működtető, vagy új szolgáltatás indítását vállaló települések esetében az önkormányzatok, önkormányzati társulások (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) számára a szolgáltatás biztosítását lehetővé tevő magas színvonalú, alacsonyabb károsanyag-kibocsátású-, és üzemanyagfogyasztású gépjárművek beszerzésének támogatása.

Pályázó településenként egy darab gépjármű beszerzésére nyújthat be pályázatot Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgálathoz. Új gépjármű beszerzése és forgalomba helyezése új szolgálat létrehozását vállaló települések részére. E települések esetében az adott szolgálat szolgáltatói nyilvántartásba vételnek meg kell valósulnia legkésőbb az elszámolás benyújtásáig.

A pályázat benyújtására 2025. július 2.– 2025. augusztus 1. időszakban van lehetőség.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés esetén:

- Tanya- és falugondnoki szolgálat részére kisbusz beszerzése 18 000 000 Ft
- Tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése 15 000 000 Ft

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 3%-áig számolhatóak el:

- előkészítési tevékenység (például: pályázati dokumentáció összeállítása);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (projektmenedzsment, az új gépjármű forgalomba helyezésének költsége: műszaki vizsgáztatás, rendszám igénylése során fizetendő díj, regisztrációs díj), illeték, törzskönyv kiállításának díja, forgalmi engedély kiállításának díja);
- a gépjármű rendeltetésszerű használata során felmerülő tárgyi eszközök beszerzése (például: téli/nyári gumiszett, hólánc);
- a beszerzett falubusz és tanyabusz fóliázása, emblémázása a Támogatói Okiratban, valamint a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyvében rögzített feltételeknek megfelelően (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

A fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység megvalósítását követő öt évig áll fenn.

Tanya –és falugondnoki szolgálat részére beszerezhető kisbusznak meg kell felelnie az alábbi elvárásoknak:

- Kizárólag olyan első alkalommal forgalomba helyezett, legalább 8 személyes új gépjármű, amely megfelel a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- A gépjárműnek alkalmasnak kell lennie a mozgásában korlátozott, kerekesszéket használó utasok biztonságos szállítására, ennek megfelelően alkalmasnak kell lennie minimum egy elektromos kerekesszék szállítására, valamint rendelkeznie kell rámpával vagy emelőszerkezettel és 4 plusz 3 pontos rögzítési rendszerrel.
- Gyártói jótállás szükséges feltételei: minimálisan 4 évig vagy 200 000 km futott távolságig (amelyik előbb teljesül) érvényes teljes körű, a hajtáslánc elemeire is vonatkozó jótállás.
- A gépjárművek fődarabjai, a motor, a váltó és a hajtáslánc csak a gyártómű által kerülhetnek beépítésre. Gyártómű által beépítettnek tekintendő az az elem, amelyet a gépjárművet előállító gyártóműnél a gyártósoron építettek be.
- A benyújtott pályázatban megjelölt, beszerezni kívánt jármű gyártmánya (márkája) szükség esetén változtatható.
- A régi gépjármű átadására vonatkozó feltételek, kötelezettségek teljesítése alól a Támogató kérelemre, egyedi mérlegelés alapján felmentést adhat.

Új tanya- vagy falugondnoki szolgálat létrehozása esetén a pályázat benyújtásakor csatolandó az új ellátási körzet létrehozásáról rendelkező önkormányzati rendelet, illetve az új tanya- vagy falugondnoki szolgálat létrehozására irányuló, az illetékes kormányhivatalhoz benyújtott engedély iránti kérelem másolata, vagy **nyilatkozat, melyben vállalja a pályázó a falugondnoki szolgálat elindítását 2026. január 1. napjától kezdődően.** *(pályázat benyújtásakor csatolandó, kötelező).*

A falugondnoki szolgálat főbb szabályait a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet, a személyes gondoskodást végző személyek adatainak működési nyilvántartásáról szóló 8/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet, a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet és az egyes szociális szolgáltatásokat végzők képzéséről és vizsgakövetelményeiről szóló 81/2004. (IX. 18.) ESzCsM rendelet tartalmazza.

Jelen előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotására irányul, mely kiegészülne a falugondnoki szolgálat részletszabályaival.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megvitatni és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítását megalkotni szíveskedjenek.

Ecsefalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza a hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni alapellátásoknál a kérelmező nyilatkozatának és igazolásainak tartalmát, valamint azok benyújtásának részletes szabályait, valamint szabályozza az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, ellenőrzésének szabályait, továbbá rendelkezik a szakosított ellátások formájáról és az intézményi térítési díjakról.

[2] Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ában, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 92. §-ában és 132. § (4) bekezdésében, a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a 14/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„12. Falugondnoki szolgálat”

2. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet a következő 14/A. §-sal egészül ki:

„14/A. §

- (1) A Képviselő-testület működési engedély alapján falugondnoki szolgálatot működtet.
- (2) A falugondnoki szolgálat költségeit a Képviselő-testület tárgyévi költségvetési rendeletében fogadja el.
- (3) A Képviselő-testület a falugondnoki feladatok ellátásához személyszállításra alkalmas gépjárművet biztosít, melynek üzemképes állapotáért a falugondnok tartozik felelősséggel.
- (4) A gépjármű üzemeltetésével összefüggő szabályokat a gépjármű üzemeltetési szabályzat tartalmazza.
- (5) A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai:
 - a) közreműködés étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában;

- b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, a háziorvosi rendelésre szállítás, egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;
 - c) gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása oktatási intézményekbe, iskolai rendezvényekre.
- (6) A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai:
- a) a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
 - b) az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
 - c) az egyéb lakossági szolgáltatások, illetve az (5) bekezdés a) pontjában meghatározottakon kívüli egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.
- (7) A falugondnoki szolgálat által nyújtott közvetett, az önkormányzati feladatok megoldását segítő szolgáltatások:
- a) önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
 - b) a település ellátását, működését szolgáló anyag- és árubeszerzés az önkormányzat és intézményei számára.
- (8) A falugondnoki szolgáltatás keretében nyújtott feladatokat a szakmai program részletezi.
- (9) A szolgáltatás iránti igények benyújtása a falugondnoknál vagy a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségén személyesen történhet. A szolgáltatásra igényt tartó személynek igényét minimum három munkanappal előbb kell bejelentenie és leegyeztetnie.
- (10) A feladatellátás a bejelentés sorrendjétől függ. A falugondnoki szolgálat igénybevételének engedélyezése történhet határozatlan időre, vagy valamely feltétel bekövetkeztéig.
- (11) A falugondnoki szolgálat igénybevétele térítésmentes.”

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Galambos István
polgármester

Czene Boglárka
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2025. ... napján kihirdettem.

Ecsegfalva, 2025.

Czene Boglárka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírásra, mely lehetőséget biztosít „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzés”-re.

Új tanya- vagy falugondnoki szolgálat létrehozása esetén a pályázat benyújtásakor csatolandó az új ellátási körzet létrehozásáról rendelkező önkormányzati rendelet, ezért szüksége annak megalkotása.

2.

Árverési felhívás

Kiíró megnevezése, székhelye:

Ecsegfalva Község Önkormányzata
5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.

Kiírónak az ingatlanvagyon hasznosítására vonatkozó döntése:

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2025.(II.25.) Ef. Kt. határozatában döntött az önkormányzat tulajdonát képező szántó művelési ágú területek haszonbérbe adásáról.

Lebonyolító neve, székhelye:

Ecsegfalva Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága
5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.

Versenyeztetési eljárás fajtája: nyilvános árverés**Versenyeztetési eljárás célja:**

Ecsegfalva, **zártkert**, 874 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2009 m² területmértékű, 3,50 AK értékű,
Ecsegfalva, **zártkert**, 903 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1210 m² területmértékű, 2,11 AK értékű,
Ecsegfalva, **zártkert**, 926 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 829 m² területmértékű, 1,44 AK értékű,
Ecsegfalva, **zártkert**, 939 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 3847 m² területmértékű, 6,69 AK értékű
területek haszonbérbeadása licitálás útján.

Az ingatlan azonosítóinak pontos megjelölése:

	Hrsz.	Művelési ág	m ²	AK
1.	874	szántó	2009	3,50
2.	903	szántó	1210	2,11
3.	926	szántó	829	1,44
4.	939	szántó	3847	6,69

Az árverés időpontja: 2025. augusztus 07. 10⁰⁰ óra.

Az árverés helye: Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltség tanácskozó terme.

Az árverésen az induló licit:
90.000,- Ft/ha/év+ÁFA

Az árverésen a licitlépcső: 10.000,-Ft/ha+ÁFA

Letéti díj ingatlanonként a kikiáltási ár 10%-a, azaz

874 hrsz esetében 1.808,-Ft+ÁFA=2.296,-Ft

903 hrsz esetében 1.089,-Ft+ÁFA=1.383,-Ft

926 hrsz esetében 746,-Ft+ÁFA=948,-Ft

939 hrsz esetében 3.462,-Ft+ÁFA=4.397,-Ft

Regisztrációs díj: az árverésre kiírt ingatlanonként 5.000,- Ft.

A haszonbérlet időtartama: 2025. szeptember 01. – 2030. december 31.-ig

Az árverési haszonbérlet letétbe helyezett letéti díját be kell számítani a fizetendő éves haszonbérleti díjba.

A letéti díj az árveréstől számított 15 napon belül visszafizetésre kerül a nem nyertes résztvevőknek.

A regisztrációs díj az árverésen résztvevő ajánlattevők részére- beleértve a nyertest is – nem kerül visszautalásra, illetve nem kerül beszámításba a haszonbérleti díjba.

- regisztrációs és letéti díj megfizetése: **Ecsegfalva Község Önkormányzatának fizetési számlájára 11733106-15344746, feltüntetve közleményben a haszonbérleti szándékkal érintett ingatlan helyrajzi számát**

Külön kell utalni a letéti díjat és külön a regisztrációs díjat is!

Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve adhat az árverésre történő részvételre képviseleti meghatalmazást, *(közokiratba, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni)* akinek a nevére a letéti díj, illetve a regisztrációs díj letétbe helyezésre került.

Továbbá az árverésen az vehet részt, aki **2025. július 31. (csütörtök) 11 óráig** megjelenik a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltség adóirodájában (5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.) Szarka Vivien ügyintézőnél és

- befizette a letéti díjat a kikiáltási ár 10%-át (melyet hitelt érdemlően papíralapon igazol),
- megfizette a regisztrációs díjat (melyet hitelt érdemlően papíralapon igazol),
- bemutatja földműves igazolását, agrárkamara azonosítót tartalmazó iratát
- valamint bemutatja a 30 napnál nem régebbi köztartozás mentességről szóló igazolását (helyi adóhatóság és NAV által kiállított igazolás, vagy döntés a fennálló tartozás részletfizetési lehetőségéről)

Az ajánlattevő köteles az árverésen történő adategyeztetés céljából az árverés vezetője előtt magát igazolni eredeti okmányaival, *(személyazonosító igazolvány, lakcímkártya, földműves igazolás, agrárkamara azonosítót tartalmazó irat)* valamint bemutatni Ecsegfalva Község Önkormányzatának igazolását arról, hogy az önkormányzat felé nincs fennálló tartozása, bemutatni 30 napnál nem régebbi adó és köztartozásokról szóló helyi adó- és NAV adóigazolásokat valamint befizette a regisztrációs díjat, letéti díjat külön utalási bizonylatokkal igazolva, helyrajzi számmal feltüntetve.

A haszonbérlet köteles a szerződést az **árveréstől számított 15 munkanapon belül megkötni.**

Amennyiben a nyertes haszonbérlet, ennek nem tesz eleget, a letéti díjat (és a regisztrációs díjat) elveszíti, és a második legjobb ajánlattevővel kell a szerződést megkötni, melynek időbeliségére az előzőekben megállapított határidőt kell alkalmazni.

Amennyiben a második legjobb ajánlattevő nem köti meg a haszonbérleti szerződést határidőn belül, az árverést ez esetben eredménytelennek kell nyilvánítani.

Az árverés kiírása, lebonyolítása a Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2016. (III.9.) számú önkormányzati rendelete alapján történik. (továbbiakban: Rendelet)

Az árverés visszavonása esetén a hirdetmény visszavonásáról a Rendeletben foglaltak szerint kell gondoskodni.

Ecsefalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (VII. 18.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza a hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni alapellátásoknál a kérelmező nyilatkozatának és igazolásainak tartalmát, valamint azok benyújtásának részletes szabályait, valamint szabályozza az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, ellenőrzésének szabályait, továbbá rendelkezik a szakosított ellátások formájáról és az intézményi térítési díjakról.

[2] Ecsefalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ában, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 92. §-ában és 132. § (4) bekezdésében, a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI.30.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a 14/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„12. Falugondnoki szolgálat”

2. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet a következő 14/A. §-sal egészül ki:

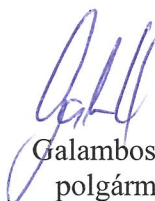
„14/A. §

- (1) A Képviselő-testület működési engedély alapján falugondnoki szolgálatot működtet.
- (2) A falugondnoki szolgálat költségeit a Képviselő-testület tárgyévi költségvetési rendeletében fogadja el.
- (3) A Képviselő-testület a falugondnoki feladatok ellátásához személyszállításra alkalmas gépjárművet biztosít, melynek üzemképes állapotáért a falugondnok tartozik felelősséggel.
- (4) A gépjármű üzemeltetésével összefüggő szabályokat a gépjármű üzemeltetési szabályzat tartalmazza.
- (5) A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai:
 - a) közreműködés étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában;

- b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, a háziorvosi rendelésre szállítás, egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;
- c) gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása oktatási intézményekbe, iskolai rendezvényekre.
- (6) A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai:
- a) a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
- b) az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
- c) az egyéb lakossági szolgáltatások, illetve az (5) bekezdés a) pontjában meghatározottakon kívüli egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.
- (7) A falugondnoki szolgálat által nyújtott közvetett, az önkormányzati feladatok megoldását segítő szolgáltatások:
- a) önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
- b) a település ellátását, működését szolgáló anyag- és árubeszerzés az önkormányzat és intézményei számára.
- (8) A falugondnoki szolgáltatás keretében nyújtott feladatokat a szakmai program részletezi.
- (9) A szolgáltatás iránti igények benyújtása a falugondnoknál vagy a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Ecsegfalvi Kirendeltségén személyesen történhet. A szolgáltatásra igényt tartó személynek igényét minimum három munkanappal előbb kell bejelentenie és leegyeztetnie.
- (10) A feladatellátás a bejelentés sorrendjétől függ. A falugondnoki szolgálat igénybevételének engedélyezése történhet határozatlan időre, vagy valamely feltétel bekövetkeztéig.
- (11) A falugondnoki szolgálat igénybevétele térítésmentes.”

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Galambos István
polgármester




Czene Boglárka
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2025. július 18. napján kihirdettem.

Ecsegfalva, 2025. július 18.


Czene Boglárka
jegyző