



**ADATOK: (HÉSZ tervzet szerint)**

Építési övezeti jel: Vt-sz zártkörű lakóövezet  
 Beépítési mód: szabadonálló  
 Megengedett legkisebb teleknagyság: 800 m<sup>2</sup>  
 Megengedett legnagyobb beépítettség: 50%  
 Megengedett építménymagasság: max. 7,0 m

Telek területe: 7950 m<sup>2</sup>  
 Tervezett új építés: 740,39 m<sup>2</sup>  
 Tervezett beépítettség: (740,39/7950)\*100=9,31%

Építménymagasság: 4,25 m  
 Földszinti padlóvonál: +0,30 m  
 Épület körüli járdá: ± 0,00 m  
 Rendezett terepszint: járdaszint -0,03 m

792249.00  
201917.00  
85.70

792252.00  
201883.00  
85.49

± 0,00 = 85,81 m EOMA

Építési terv az ÉKSP/102/2017. (IV. módosított) 2017. évi LXXVIII. törvény szerinti jogszabályok alapján. A tervben megjelölt építési engedély a jogszabályok szerinti feltételek mellett állhat ki. A tervben megjelölt építési engedély a jogszabályok szerinti feltételek mellett állhat ki. A tervben megjelölt építési engedély a jogszabályok szerinti feltételek mellett állhat ki.

**berpromer**  
**MÉRŐNKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**  
 5600 Békéscsaba, Penza t. 22. A 1/A.  
 Telefon: 30/884-07-80  
 e-mail: biro.zsolt@berpromer.hu

Helyszínrajz  
 Ecsegfalva Község Önkormányzata  
 5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.

Új ávodai épület építése Ecsegfalván  
 TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00030 pályázat  
 keretében  
 5515 Ecsegfalva, Hunyadi u. hrsz.:277

Helyszínrajz

Tervezés dátuma: 2017.10.	Méretarány: 1:500
Tervező: 8/2017	Rajzolónk: É-01
Tervezés típusa: Engedélyezési terv	Tervező, ügyvezető: Csorba Tibor E/1 04-0027/2016
Építész: Csorba Tibor E/1 04-0027/2016	Tervező, ügyvezető: Bíró Zsolt 04-420/2007