



BÉKÉS MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

BÉKÉSCSABAI JÁRÁSI HIVATALA

DÉVAVÁNYAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ECSEGFALVI KIRENDELTSÉGE 5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.	
Érk.: .....	Mell.: .....
Szám: <u>SF/10-14/2017.</u>	
Előadó: .....	Főadó: .....

Ügyiratszám: BE-02/ 20/35376-002/2017.  
Ügyintéző: dr. Kepenyés Réka  
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Ecsegfalva község HÉSZ  
véleményezése  
Ügyfél: Ecsegfalva Község Önkormányzata  
5515 Ecsegfalva, Fő u. 67.  
KÜJ: 100145665  
Hiv. sz.: 10-13/2017.

**Kovács Mária részére  
polgármester**

**Ecsegfalva Község Önkormányzata**

**Ecsegfalva**  
Fő u. 67.  
5515

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Ecsegfalva Község Önkormányzatának polgármestere kezdeményezte a Helyi Építési Szabályzat módosítását egyszerűsített eljárás keretén belül.

A rendelettervezet kapcsán az alábbiakat állapítottam meg:

A VI. fejezet tartalmazza az építési tevékenységre vonatkozó szabályozás környezetvédelmi előírásait.

1. A 34. § (3) bekezdése kapcsán javaslom, hogy a bekezdés 2. mondatát ne szerepeltessék a rendelettervezetben. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet 5. § (4) bekezdése kimondja, hogy a védelmi övezet nagyságát a légszennyező forrás határától számított legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg a területi környezetvédelmi hatóság, azonban az 5. § (5) bekezdése lehetőséget ad a területi környezetvédelmi hatóság számára, hogy védelmi övezetként 300 méternél kisebb távolságot határozzon meg akkor, ha a hatásterület 300 méternél kisebb és így is teljesül valamennyi levegővédelmi követelmény. Amennyiben mégis szerepeltetni kívánja az Önkormányzat rendeletében a védőterület nagyságát, úgy ki kell egészíteni a szabályozást a 300 méternél kisebb övezeti előírással is.
2. A 35. § (3) bekezdés kapcsán kérem szerepeltetni az alábbi előírást: Bucska község területén tervezett bármely tevékenység környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, ellenőrzött körülmények között úgy végezhető, hogy ne veszélyeztesse a környezeti célkitűzéseket és lehetőség szerint a földtani közeg (B) szennyezettségi határértékénél kedvezőbb állapotát őrizze meg.

Kérem, tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásulvételét.

Gyula, 2017. október 02.

**Dr. Marosvölgyi Emese**  
hivatalvezető  
nevében és megbízásából:



A kiadmány hitelélül:

*Szolnoki L.*  
hitelesítő

**Lipták Magdolna s. k.**  
főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. Kovács Mária polgármester, [ecsefalva@ecsefalva.hu](mailto:ecsefalva@ecsefalva.hu)
2. Irattár, helyben