

1. Műszaki leírás

AZ
ECSEGFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
ECSEGFALVA, HUNYAI U. (277 HRSZ.) ALATTI INGATLANÁN
LÉTESÍTENDŐ ÚJ ÓVODA FEJLESZTÉSÉNEK ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

1.1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

1.1.1. ELŐZMÉNY

A településen az Árpád utcában található a jelenleg működő kétcsoportos óvoda. Az épület feltehetően a múlt század 30-as éveiben készülhetett. Az azóta eltelt időszakban többször átalakították, napközi konyhával bővítették, de az utolsó jelentős felújítás óta is eltelt több évtized. Az épület alaprajzi elrendezése, helyiségeik, valamint azok kapcsolata nem elégítik ki az óvodákkal szemben támasztott követelményeket, továbbá az épület műszaki állapota leromlott, elavult. A helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy az épület a jelenlegi funkciójának figyelembevételével gazdaságosa nem felújítható.

A település önkormányzata a problémát felismerve a TOP-os pályázat adta lehetőségek kihasználásával a kor követelményeit kielégítő két csoportos óvoda létesítését határozták el a Hunyadi utcai üres önkormányzati tulajdonú ingatlanon.

A megbízás az létesítmény engedélyezési terveinek elkészítésére szól.

1.1.2. AZ ÉPÍTMÉNY RENDELTEZÉSE

Földszintes, hagyományos anyagokból és szerkezetekből épülő, magastetős **óvoda**.

1.1.3. ELHELYEZÉS

Az épület a hivatalos térképmásolaton 277 hrsz-szel jelölt földterületen szabadon állóan telepítve, É-01 jelű helyszínrajzon bemutatott módon került elhelyezésre. Az előkert mérete 5 méter.

1.1.4. RENDEZÉSI TERVI ADATOK:

A tervezett létesítmény illeszkedik a település tervezés alatt álló rendezési tervanyagához. A település jelenleg nem rendelkezik hatályos Helyi Építési Szabályzattal és településrendezési tervvel. A tervezés során az illeszkedés szabályai szerint jártunk el, ill. figyelembe vettük a jelenleg készülő és jóváhagyási szakaszban lévő településrendezési eszközökben elérni kívánt célt.

HÉSZ tervezet szerint

- Építési övezeti jel: Vt-sz zárt sorú lakóövezet
- Beépítési mód: szabadonálló

➤ Megengedett legkisebb teleknagyság:	800 m ²
➤ Megengedett legnagyobb beépítettség:	50%
➤ Megengedett építménymagasság:	max. 7,0 m
➤ Telek területe:	7950 m ²
➤ Beépített alapterület:	740,39 m ²
➤ Telek beépítettsége:	$(740,39/7950)*100=9,31\%$
➤ Térburkolat:	476,27 m ²
➤ Zöldterületi fedettség:	$(6733,34/7950)*100=84,70\%$
➤ Építménymagasság:	4,22 ⁵ m
➤ Földszinti padlóvonal:	+0,30 m
➤ Épüelt körüli járda:	± 0,00 m
➤ Rendezett terepszint:	-0,03 m

1.1.5. MAGASSÁGI ADATOK (± 0,00 = 85,81 m EOMA)

➤ rendezett terepszint:	-0,03 m
➤ járdaszint:	± 0,00 m
➤ padlószint:	+ 0,30 m
➤ párkánymagasság:	+ 4,25 m

1.1.6. KÖZLEKEDÉSI ÚTVONALAK AKADÁLYMENTESÍTÉSE

A tervezett létesítmény közhasználatú, a közhasználatú helyiségek teljes akadálymentesítés a beruházás során megvalósul. Lásd akadálymentesítési tervfejezet szerint!

1.1.7. A BETERVEZETT ÉPÍTÉSI TERMÉKEKRE VONATKOZÓ TELJESÍTMÉNY-JELLEMZŐ MEGHAT.

A tervezés során olyan anyagok és szerkezetek kerültek betervezésre, amelyek rendelkeznek Építőipari Műszaki Engedéllyel és teljesítmény nyilatkozattal.

1.1.8. ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETÉS LEÍRÁSA

Fatüzelésű kazán került betervezésre a vele együtt minősített égéstermék elvezető rendszerrel, héjazat fölé vezetve. Lásd gépész műszaki leírás szerint!

1.1.9. AZ AZBESZT BONTÁSÁNAK ÉS KEZELÉSÉNEK MÓDJÁ

A tárgyi épületbe nem került betervezésre azbeszt tartalmú építőanyag.

1.1.10. KÖZMŰVESÍTÉS MEGOLDÁSA

Az ingatlan előtti utca közművesített, így a tárgyi létesítmény elektromos, víz közműcsatlakozásai biztosíthatóak, a települési szennyvízhálózat kiépítés alatt áll, így keletkező szennyvizet telken belül ideiglenesen betervezett zárt vb. aknába kell elvezetni.

1.1.11. AZ OTÉK 50. § (3) BEKEZDÉSÉBEN MEGHAT. KÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉS

A tervezett építmény megfelel a rendeltetési célja szerinti

- a) az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- b) a tűzbiztonság,
- c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,

- d) a biztonságos használat és részbeni akadálymentesség,
- e) a zaj és rezgés elleni védelem,
- f) az energiatakarékosság és hővédelem,
- g) az élet- és vagyónvédelem, valamint
- h) a természeti erőforrások fenntartható használata

alapvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak.

1.1.12. KÖZMŰSZOLGÁLTATÓKKAL TÖRTÉNT EGYEZTETÉS

A közműszolgáltatókkal történő egyeztetés a kiviteli tervekhez tartozó közmű bekötési tervek készítése során fog megtörténni.

1.1.13. AZ ÉPÜLET SZERKEZETI LEÍRÁSA

1.1.13.1. Alapozás

A talajmechanikai szakvélemény adatai alapján földpartok közötti csömöszölt beton sáv- és pontalappal készülnek az alapok -1,3 m-es alapozási síkkal. Az alapok szélességét a terhelés szabja meg. A terhet vb. talpgerenda rendszer osztja szét. Az alaptestek keresztmetszeti méreteit és anyagminőségeit a kiviteli tervdokumentáció tartószerkezeti része fogja meghatározni.

1.1.13.2. Lábazati talpgerenda

Statikus terv szerinti hosszvasalással és kengyelezéssel helyszínen készített monolit vasbeton szerkezet C25/30-16/kk min. betonból.

1.1.13.3. Felmenő szerkezet

A körítő főfalak Porotherm 38 Klíma Profi kézi falazóblokk Pth Dryfix falazóhabba falazva, míg a belső teherhordó falak Porotherm30 N+F falazó blokkból hagyományos falazóhabarcsba falazva készülnek.

A magassági méretrend (90 cm-es parapet) kialakítása miatt a lábazati talpgerenda tetején 1 sor km téglá indítósor készül.

A válaszfalak is Porotherm nűtféderes termékek, 10 és 12 cm-es falvastagsággal.

A falazatok készítésénél szigorúan be kell tartani az alkalmazástechnikai útmutatóban leírtakat.

1.1.13.4. Áthidalók

Porotherm nyílásáthidalások készülnek elemmagas áthidalókból, ill. A10-es nyílásáthidalókból falazó cementhabarcsba rakott km téglá nyomott öv kialakításával.

Ahol a földem terheléséből adódóan előregyártott áthidaló nem helyezhető el, ott statikus terv szerinti monolit vb. nyílásáthidalás készül méretezett vasalással

1.1.13.5. Födém

A födémmező terv szerint E vagy EU jelű gerendákkal és kerámia béléstartestekkel készül. A jellemző falközméret 3, 6, ill. 6,6 m. A gerendák 60 és 45 cm-es tengelytávolsággal, a szükséges födémmezőkben kettőzött kivitelben és 4-6 cm felbetonnal kerültek betervezésre.

Az "EU" jelű födémgerendák beépítése teljes mértékben megegyezik az "E" jelű feszített födémgerendák beépítésével. A gerendák 60 cm-es tengelykiosztással kéttámaszú tartóként alkalmazhatók. A gerendákhoz tartozó kitöltő elemek: EB 60/19 és FB 60/19 (vázkerámia béléstartest).

Csak szerkezetileg hibátlan gerendák építhetők be a födémszerkezetbe. A födémgerendákat 60 cm-nél nagyobb tengelytávolságra alkalmazni, megválni vagy rövidebbre vágni tilos! A falazat és kiváltók teherbírás szempontjából alkalmasak legyenek a gerendák fogadására. A gerendákból és béléstartestekből kialakított födém fontos tartozéka a helyszíni beton, amely egyrészt a gerenda és béléstartestek közötti hézag kitöltésére szolgál, másrészt lehetőséget ad – a gerenda és a béléstartestek felett alkalmazott felbeton formájában a teherbírás növelésére, ami nagyobb falközök (>6,0 m) esetében szükséges is. A födém és a koszorúk betonozását egy ütemben kell elvégezni. A fugák (hornyok) külön előre történő kibetonozása nem biztosít jó szerkezetet. Felbeton alkalmazása esetén a támaszok melletti 1,5-1,5 m-es sávokban minimálisan Ø4,2/150/150 hálós vasalást javasolt alkalmazni. A hálós vasalás legalább a gerenda feltámaszkodási szélességében lógjon be a koszorúba. A minimális 4 cm-es felbeton vastagság a gerendák felső síkjától mérendő a falköz közepén. A koszorúk és fugák, valamint a felbeton betonjának szilárdsági osztálya minimum C16/20 legyen, a szemcse átmérő és képlékenységi a beépítés geometriai méreteinek, a jó kibetonozhatóság függvényében választandók meg.

A födém teljes teherbírását a gerendák és béléstartestek közötti hézagok kibetonozása után éri el, ezért az építkezés időtartama alatt a 4,80 m-nél hosszabb gerendákat a szükséges mértékben gyámolítani kell. Közbenső födémként alkalmazva a 4,80 m-től nagyobb fesztáv esetén a 60 cm-es tengelytávnál gerendakettőzéssel erősíthetjük meg a födémszerkezetet, ebben az esetben az EB 60/19-es béléstartesteket alkalmazunk. Az ideiglenes közbenső alátámasztást a felbeton és a koszorú beton megszilárdulása után lehet eltávolítani. A minimális felfekvés 4,8 m falközig 10 cm, e felett 12 cm. A gerendákat, ha azok falazatra vagy kiváltóra támaszkodnak, felfekvésük teljes hosszában cementhabarcs terítésre kell fektetni. Elhelyezésük után a gerendákat mozgatni nem szabad. Ha elmozdításuk mégis szükséges, akkor a gerendákat új cementhabarcs terítésre kell helyezni. A gerendák tervezett osztástávolságát 0,5 cm pontossággal kell betartani. Felfekvésük hossz méretében legfeljebb 2 cm méretcsökkenő hiba fogadható el. A béléstartestek elhelyezése után a közlekedő utakat és anyagtároló helyeket a gerendákra

támaszkodó pallókkal kell lefedni, hogy szállítás és munka közben a földém béléstest esetleges törése balesetet ne okozhasson. A gerendák és béléstestek közötti hornyokat a koszorúkkal egyidejűleg kell kibetonozni. Betonozás előtt a hornyokat ki kell tisztítani, a gerendák és béléstestek oldalait meg kell nedvesíteni. A hornyok kibetonozásához legalább C12- 16/K szilárdsági jelű beton szükséges. A frissen betonozott földémszakaszon 5 N/mm² kockaszilárdság eléréséig - a szilárdulási időtől függően - 1-3 napig az anyagszállítás tilos. Ezután a közlekedő útvonalakra és munkahelyekre a friss beton védelmére pallóterítést kell rakni.

1.1.13.6. Koszorú

A főfalakon méretezett vb. koszorú készül statikus terv szerinti vasalással, 13 cm vastagságú hőszigeteléssel.

1.1.13.7. Tetőszerkezet

Talp- közép és gerincszelemenenes állószékes fa fedélszerkezet készül Tondach NATIVA natúr cserépfedéssel. I. o. túlevelű puhafa felhasználásával hagyományos ács jellegű kötésekkel, faanyagvédelemmel.

A szarufákat csavart ácskapcsokkal, vagy laposvassal kell a szelemenek belső függőleges oldalához lekötöni.

A faanyagokat beépítés előtt MIKETOX-B gombaölőszerezettel kell kezelni.

A tető lécezése 5/2,5-es, ellenlécezése 5/3 cm-es léccel történik.

A tetőszerkezet eresz alatti átszellőzését biztosító légrést és annak rovarhálóval történő lezárását feltétlenül ki kell alakítani. Ehhez kapcsolódóan lényeges a beépítendő szellőzőcserepek előírás szerinti elhelyezése.

1.1.13.8. Bádogos szerkezetek

Vápa, kéményszegély Lindab festett acéllemezből, míg a függőereszcsatorna, lefolyócsatorna horganyzott acéllemezből készül.

1.1.13.9. Nyílászárók

A külső nyílászárók 6 kamrás REHAU SYNEGO-80 műanyag tokszerkezetűek 80 mm-es beépítési mélységgel.

Minden szerkezeti vasalat GU (v. Roto NT), több ponton záródó, hibás működtetés gátlóval és részszellőző funkcióval, gombafejes záródarabbal, ajtóknál biztonsági zárbetéttel vezérkulcsos rendszerben (megrendelő által megadott nyitási piramissal). Bejárati ajtók 5 ponton záródó biztonsági zárral, a záró csapokat a kulcs mozgassa ne a kilincs felfelé húzása (minden külső ajtónál). A vasalatok, pántok mindenütt a nyílászáró súlyához igazodjanak!

Háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel, melegeperemes tömítéssel, készülnek. A hőátbocsajtási értéke $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Az összes ajtó, illetve az üvegfalak alsó üvegezése becsapódás, ill. betörés elleni biztonsági fóliával ellátott. A szoláris nyereség tényező $g>0,5$, az üvegen hővisszaverő, tükröződésmentes bevonat, átlátszó penészmentes tömítéssel. A kilincs HOPPE-Amsterdam nemesacél, kerek zár és kilincs rozettával.

Fehér műanyag könyöklők készülnek végzáróval.

A párkány SWEDSTEEL SSZ élhajlított PE25 bevonatos, 0,5 mm vtg. acél szegélylemez, anyagminőség: S250GD+Z275, bevonat: 25 μ m PE

Belső ajtóknak Hörmann ZK beltéri ajtók kerültek betervezésre, acél tokszerkezettel, falszélességnyi Hörmann befoglalótokkal, átfutós rejtett küszöbvel. A szárnyak horganyzott acéllemez borítású, sűrű papírrácsbetétes porszórásos bevonatúak.

Vasalat, pánt, zár: típus pánt, 3 db, típus kilincs, normál biztonsági zár.

1.1.13.10. Aljzatok

A vízszigetelések alatt hálóval erősített aljzatbeton készül 10 cm vastagságban, 15 cm vastag, 20 mm-nél nagyobb szemnagyságú tömörített kavicságyon elhelyezett szerelőbeton kiváltó dombornyomott műanyag lemezen (pl. DÖRKEN Delta MS).

A hőszigetelés fölött 6 cm vastag úsztatott aljzatbeton készül, a falak mentén 1 cm vtg. Polifoam (PE hab) hangszigetelő csikkal, melyre a PE fólia technológiai szigetelést szintén fel kell hajtani. Az aljzatbetonok a szükséges helyeken aljzatkiegyenlítő réteget kapnak.

1.1.13.11. Burkolatok

A csoportszobákban, tornaszobában, elkülönítő szobában pvc burkolat készül hegesztett kivitelben.

A vezetői irodában, nevelőtestületi és könyvtárszobában, valamint a pszichológiai, logopédia helyiségben laminált padlóburkolat készül szegéllyel.

A többi helyiségben greslap burkolat készül ragasztóba rakva, hálós kiosztással, egyenes egysoros körbefutó lábazattal.

A vizes helyiségekben és a tornácokon, előlépcsőkön csúszásmentes kivitelben.

A vizes helyiségekben 2,10 m magasságig hálósan rakott csempeburkolat készül. A burkolatok alatt kenhető fólia szigetelést kell készíteni használati víz ellen.

A szabad terek kiselemes beton térburkoló kővel, ill. simított betonburkolattal készülnek.

1.1.13.12. Felületképzések

A belső falfelületek sima vakolattal, kétrétegű gletteléssel és háromrétegű fehér falfestéssel készülnek.

A homlokzat Baumit vékonyvakolattal készül dörzsölt kivitelben.

A falfelületek többrétegű lazúrozással felületkezelendők.

1.1.13.13. Szigetelés

A talpgerenda tetején és az alsó aljzatbeton felett 1 rtg. Dunabit GV-4 bitumenes nehézsúlyú szigetelés készül.

A padlóban 10 cm, míg a födémekben 20 cm vtg. Austrotherm AT-N150 hőszigetelés készül.

Technológiai szigetelésként PVC fóliát kell alkalmazni.

1.1.13.14. Környezetvédelem

Lásd a környezetvédelmi tervfejezet szerint!

1.1.13.15. Tűzvédelmi műszaki leírás

Lásd a tűzvédelmi tervfejezet szerint!

1.2. GÉPÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

Lásd a gépész tervfejezet szerint!

1.3. TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

Lásd külön dokumentálva!

1.4. ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Lásd az épületvillamossági tervfejezet szerint!

1.5. TECHNOLÓGIAI LEÍRÁS

1.6. BELSŐÉPÍTÉSZETI LEÍRÁS

1.7. RÉTEGRENDI KIMUTATÁS

R1-1

Tető - hőszigetetlen

		-TONDACH TANGÓ+ engóbozott cserépfedés
2,5	cm	-5,0/2,5 cm lécezés
3	cm	-5/3 cm ellenléc
1	rtg	-TONDACH Tuning FOL hálórősítéssel ellátott, mikroperforált polietilén fólia
15	cm	-7,5/15 szarufa -padlástér

R1-2

Tető - hőszigetelt

		-TONDACH TANGÓ+ engóbozott cserépfedés
2,5	cm	-5,0/2,5 cm lécezés
3	cm	-5/3 cm ellenléc
1	rtg	-TONDACH Tuning FOL hálóerősítéssel ellátott, mikroperforált polietilén fólia
15	cm	-ROCKWOOL Deltarock szarufák közötti hőszigetelés
5	cm	-ROCKWOOL Multirock, Airrock LD, Airrock ND lécváz közötti hőszigetelés
1	rtg.	-légzáró/páratechnikai réteg
2,5	cm	-5/2,5 cm burkolattartó lécváz
1,5	cm	-fenyő lambéria burkolat

R1-3

Tető (belső) - hőszigetelt

1,5	cm	-fenyő lambéria burkolat
1	rtg.	-légzáró/páratechnikai réteg
3	cm	-5,0/3,0 cm magasítóléc között ROCKWOOL Multirock hőszig.
15	cm	-7,5/15 cm szaruzat között ROCKWOOL Deltarock hőszig.
3	cm	-5,0/3,0 cm magasítóléc között ROCKWOOL Multirock hőszig.
15	cm	-ROCKWOOL Deltarock szarufák közötti hőszigetelés -padlástér

R2-1

Tetőtéri födém - hőszigetelt

		-padlástér
15	cm	-ROCKWOOL Deltarock fogópárok közötti hőszigetelés
5	cm	-ROCKWOOL Multirock, Airrock LD, Airrock ND lécváz közötti hőszigetelés
1	rtg.	-légzáró/páratechnikai réteg
2,5	cm	-5/2,5 cm burkolattartó lécváz
1,5	cm	-fenyő lambéria burkolat

R2-2

Padlásfödém - hőszigetelt

		-padlástér
5	cm	-simított beton 200/200/4,2 mm-es hálós vasalással
1	rtg.	-tecnológiai PE fólia szigetelés
20	cm	-Austrotherm AT-N100 hőszigetelés
5	cm	-felbeton 200/200/4,2 mm-es hálós vasalással
19	cm	-EU gerendás födém kerámia béléstestekkel
2	cm	-Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcs Hs60-c, felületképző cementhabarccsal -glettelés + belső felületképzés

R3-1

Földön fekvő - új - hidegpadró

2	cm	-greslap burkolat + ragasztóhabarcs
6	cm	-aljazatbeton
1	rtg.	-tecnológiai PE fólia szigetelés

10	cm	-Austrotherm AT-N150 hőszigetelés
1	rtg.	-Dunabit Gv-4 talajnedvesség elleni szig.
10	cm	-vasalt aljzatbeton
2	rtg	-PVC fólia
0,8	cm	-DÖRKEN MS 20 szigetelés
15	cm	-tömörített kavicságy -tömörített feltöltés -termett talaj

R3-2

Földön fekvő - melegpadló

0,2	cm	-Grabo Diamond Standart pvc burkolat + Henkel Thomsit UK 400 ragasztó
0,3	cm	-önterülő Thomsit aljzatkiegyenlítő
1	rtg.	-Thomsit R 777 diszperziós alapozó
1,5	cm	-cementsimítás
6	cm	-aljzatbeton
1	rtg.	-technológiai PE fólia szigetelés
10	cm	-Austrotherm AT-N150 hőszigetelés
1	rtg.	-Dunabit Gv-4 talajnedvesség elleni szig.
10	cm	-vasalt aljzatbeton
2	rtg	-PVC fólia
0,8	cm	-DÖRKEN MS 20 szigetelés
15	cm	-tömörített kavicságy -tömörített feltöltés -termett talaj

R4-1

Terasz padló

1,5	cm	-fagyálló greslap + Mapei KERABOND T PLUS ragasztó
2	rtg.	-MAPELASTIC AQUADEFENSE kenhető vízszigetelés MAPEBAND hajlaterősítő szalaggal
10	cm	-vasalt aljzatbeton
10	cm	-tömörített osztályozatlan kavicságyazat -termett talaj

R4-2

Járda

8	cm	-C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton
8	cm	-tömörített osztályozatlan kavicságyazat -termett talaj

R4-3

Térburkolat

5	cm	-AC-11 kopó rtg.
15	cm	-Ckt alapréteg
20	cm	-homokoskavics ágyazat

R5-1

Külső (felmenő) fal

0,3	cm	-struktúrált fedővakolat 2 mm-es szemcsemérettel (3,5 kg/m ²)
1	rtg	-alapozó (0,2 kg/m ²)
2	cm	-homlokzati vakolat Hvh5-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal
38	cm	-POROTHERM 38 K Profi Dryfix kézi falazóblokk
1,5	cm	-belső oldalfal vakolat Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal -belső felületképzés (glettelés+festés)

R5-2

Külső (lábazati) fal

0,3	cm	-struktúrált fedővakolat 2 mm-es szemcsemérettel (3,5 kg/m ²)
1	rtg.	-alapozó (0,2 kg/m ²)
1	rtg.	-üvegszál háló (6 kg/m ²) hálóagyazó habarcsba
12	cm	-XPS vagy expert polisztirol lap hőszigetelő lemez, ragasztva, valamint tányéros dübel rögzítéssel (6-9 db/m ²)
1	rtg.	-ICOPAL Foundation Speed Profile SBS modifikált bitumenes vastaglemez
1	rtg.	-ICOPAL Elasto-Primer hideg bitumenes máz kellősítés
30	cm	-vb. lábazati fal -feltöltés

1.8. HELYISÉGGKIMUTATÁS

Helyiség szám	Helyiség neve	Számított terület
001	szélfogó	9,40 m ²
002	közlekedő	56,81 m ²
003	raktár	15,20 m ²
004	raktár	5,48 m ²
005	vezetői iroda	15,20 m ²
006	nevelőtestületi és könyvtárszoba	28,68 m ²
007	pszichológia, logopédia	25,40 m ²
008	elektrom. hely.	2,59 m ²
009	előtér	1,88 m ²
010	F.fi wc	1,35 m ²
011	női wc	1,35 m ²
012	előtér	1,88 m ²
013	étkező, teakonyha	12,18 m ²
014	mosókonyha	9,66 m ²
015	női öltöző	6,48 m ²
016	női fürdő	3,48 m ²
017	f.fi fürdő	3,48 m ²
018	f.fi öltöző	6,39 m ²
019	karbantartó műhely	17,42 m ²
020	takarító hely.	4,60 m ²
021	raktár	4,60 m ²
022	hulladék tároló	4,00 m ²

023	szélfogó	4,24 m ²
024	melegítőkonyha	19,70 m ²
025	tálaló	6,30 m ²
026	mosogató	5,40 m ²
027	kazánház	10,76 m ²
028	fogadó helyiség	47,52 m ²
029	ms. wc	3,79 m ²
030	elkülönítő szoba	10,48 m ²
031	fürdő	2,68 m ²
032	szélfogó	6,32 m ²
033	gyermeköltöző	15,60 m ²
034	gyermekmosdó, wc	13,50 m ²
035	gyermekágy/fektető tároló	14,30 m ²
036	csoportszoba	51,60 m ²
037	játszóudvari tár.	16,37 m ²
038	tornaszoba	60,00 m ²
039	sporszettár	16,26 m ²
040	gyermeköltöző	15,60 m ²
041	gyermekmosdó, wc	13,50 m ²
042	gyermekágy/fektető tároló	14,30 m ²
043	csoportszoba	51,60 m ²
		<hr/>
		637,33 m²

1.9. ALTERNATÍV ENERGIÁLLÁTÁS MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI ELEMZÉSE

1.10. KÖRNYEZETVÉDELMI, KÖRNYEZETI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI LEÍRÁS

Lásd külön dokumentációban!